



Politecnico  
di Bari

DIREZIONE GESTIONE RISORSE E SERVIZI ISTITUZIONALI  
SETTORE SERVIZI TECNICI

**Oggetto:** Progettazione esecutiva ed esecuzione lavori relativi all'intervento "Agrifood Hub - Restauro e risanamento conservativo per la riqualificazione dello stabilimento industriale "Ex Molino e Pastificio Basile" - Corato (CUP: E59D22000280001) – *Costituzione organo di collaudo in corso d'opera e finale*

**II DIRETTORE GENERALE**

- VISTA** la Legge n.168 del 9 maggio 1989;
- VISTA** la Legge n. 245 del 7 agosto 1990, istitutiva del Politecnico di Bari;
- VISTO** lo Statuto del Politecnico di Bari, adottato con D.R. n. 175 del 14 marzo 2019;
- VISTO** il D.P.R. 207/2010 per quanto applicabile;
- VISTO** il D. Lgs. n. 50 del 18.4.2016 "Codice dei contratti pubblici";
- VISTO** il D. Lgs. n. 36 del 31.3.2023 "Codice dei contratti pubblici";
- VISTO** l'art. 116 del D. Lgs. n. 36/2023;
- CONSIDERATO** che con D.D. 690 del 10.8.2022 è stata indetta procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi del combinato disposto degli artt. 48, comma 3, del D.L. 77/2021 e 63 del D. Lgs. 50/2016, per l'affidamento dell'appalto di Progettazione esecutiva ed esecuzione lavori relativi all'intervento "Agrifood Hub - Restauro e risanamento conservativo per la riqualificazione dello stabilimento industriale "Ex Molino e Pastificio Basile" – Corato, per un importo complessivo da porre a base d'asta pari a € 7.537.560,22;
- CONSIDERATO** che con D.D. 791 del 30.9.2022 la procedura è stata aggiudicata in favore dell'operatore economico GARIBALDI FRAGASSO SRL, con sede legale in Piazza Mercantile n. 30, Comune Bari, CAP 70122, P.IVA 04152670727 per un importo complessivo di contratto di € 5.813.071,16 (euro cinquemilionioctocentotredicimilasettantuno/16);
- RILEVATA** la necessità di affidare l'incarico di collaudo in corso d'opera e finale per il:
- collaudo tecnico amministrativo
  - collaudo tecnico funzionale degli impianti meccanici, idrico-sanitari, elettrici e speciali
  - collaudo statico
- ACCERTATO** che le risorse umane presenti all'interno dei Settori Servizi Tecnici di questo Politecnico in possesso delle prescritte competenze, tra l'altro in parte attualmente incaricate a ricoprire ruoli di responsabilità nell'ambito dello stesso intervento, risultano già oberate da molteplici adempimenti per l'attuazione di ulteriori procedure di appalto;
- RITENUTO** opportuno procedere con l'acquisizione di manifestazione di interesse dei dipendenti di altre pubbliche amministrazioni ad essere invitati alle procedure di affidamento per l'incarico di componenti di commissione di collaudo in oggetto;

- VISTO** il D.D. n. 476 del 11.5.2023 con cui si è approvato l'Avviso di manifestazione di interesse e la relativa documentazione allegata predisposta al fine di individuare i dipendenti di altre pubbliche amministrazioni aggiudicatrici da invitare al confronto di preventivi per l'affidamento dell'incarico di componente di commissione di collaudo in corso d'opera e finale per l'appalto relativo alla "Progettazione esecutiva ed esecuzione lavori relativi all'intervento "Agrifood Hub - Restauro e risanamento conservativo per la riqualificazione dello stabilimento industriale "Ex Molino e Pastificio Basile" - Corato (CUP: E59D22000280001)";
- CONSIDERATO** che in data 11.5.2023 l'Avviso Pubblico e la domanda di partecipazione alla manifestazione di interesse sono stati pubblicati sul sito istituzionale del Politecnico di Bari, sotto sezione "Gare e appalti" e che come specificato nell'avviso stesso il termine ultimo per la presentazione delle domande è stato fissato alle ore 12:00 del 19.5.2023;
- CONSIDERATO** che con verbale del 13.7.2023 il RUP ha provveduto ad accertare la regolarità delle domande presentate e a valutare i *curricula vitae* dei tecnici ammessi al fine di formulare la richiesta di preventivo per ciascun ambito del collaudo a farsi;
- CONSIDERATO** che a seguito della richiesta di preventivo, con D.D. n. 744 del 30.8.2023, il Politecnico di Bari ha incaricato l'ing. Eduardo Morrone (C.F. MRRDRD39L07G964G) per il collaudo statico in corso d'opera e finale della procedura in parola;
- CONSIDERATO** che a seguito della richiesta di preventivo, con D.D. n. 746 del 30.8.2023, il Politecnico di Bari ha incaricato l'arch. Ciacco Antonio (C.F. CCCNTN66M30A842T) per il collaudo tecnico amministrativo in corso d'opera e finale della procedura in parola;
- CONSIDERATO** che a seguito della deserta richiesta di preventivo e della intervenuta disponibilità dell'ing. Vito De Leonardis, afferente al Settore Servizi Tecnici, rientrato in servizio a seguito di periodo di congedo, con D.D. n. 745 del 30.8.2023, il Politecnico di Bari ha incaricato lo stesso ing Vito De Leonardis (C.F. DLNVTI73T23A662U) per il collaudo tecnico funzionale degli impianti meccanici, idrico-sanitari, elettrici e speciali in corso d'opera e finale della procedura in parola;
- CONSIDERATO** che in data 15.9.2023 presso il luogo di esecuzione dei lavori di cui in parola "Ex Molino e Pastificio Basile" in Corato si è effettuato un sopralluogo del cantiere alla presenza dei tre collaudatori nominati, del RUP ing. Carmela Mastro e del D.L. ing. Sante Lo Drago;
- RAVVISATA** la necessità di costituire un organo di collaudo per il collaudo tecnico amministrativo e il collaudo funzionale degli impianti meccanici, idrico-sanitari, elettrici e speciali in corso d'opera e finale della procedura in parola;
- RAVVISARA** la disponibilità dell'arch. Antonio Ciacco a ricoprire il ruolo di Presidente del suddetto organo;
- RAVVISATA** la necessità, per il collaudo statico in corso d'opera e finale, che il collaudatore - ing. Eduardo Morrone - operi autonomamente rispetto all'organo di collaudo;
- SENTITO** il RUP, ing. Carmela Mastro

## DECRETA

**Art. 1** Di costituire, per il collaudo tecnico amministrativo e il collaudo tecnico funzionale degli impianti meccanici, idrico-sanitari, elettrici e speciali in corso d'opera e finale della procedura in parola, un organo di collaudo così costituito:

- arch. Antonio Ciacco;
- ing. Vito De Leonardis;

Il ruolo di presidente del suddetto organo sarà assunto dall'arch. Antonio Ciacco.

- Art. 2** Di stabilire che per l'attività di collaudo statico in corso d'opera e finale, l'ing. Eduardo Morrone opererà autonomamente rispetto al suddetto organo di collaudo.
- Art. 3** Di autorizzare i competenti Settori del Politecnico di Bari ad operare in conformità.
- Art. 4** Di dare attuazione agli adempimenti di pubblicità prescritti dall'art. 27 del D.Lgs. 36/2023 e agli adempimenti inerenti la pubblicazione nella sezione "Amministrazione Trasparente", nel rispetto dell'art. 37 del D. Lgs. 33/2013 e dell'art. 1, comma 32 della Legge 190/2012 sul proprio sito web ai fini della generale conoscenza.

Bari,

Il Direttore Generale

*Dott. Sandro Spataro*

alla raccolta  
agli interessati  
al Settore Servizi Tecnici

Il RUP  
*ing. Carmela Mastro*