



Politecnico
di Bari

DIREZIONE GESTIONE RISORSE E SERVIZI ISTITUZIONALI
SETTORE SERVIZI TECNICI

Oggetto: Progettazione esecutiva ed esecuzione lavori relativi all'intervento "Agrifood Hub - Restauro e risanamento conservativo per la riqualificazione dello stabilimento industriale "Ex Molino e Pastificio Basile" - Corato (CUP: E59D22000280001) - *Collaudo tecnico funzionale degli impianti meccanici, idrico-sanitari, elettrici e speciali in corso d'opera e finale*

II DIRETTORE GENERALE

- VISTA** la Legge n.168 del 9 maggio 1989;
- VISTA** la Legge n. 245 del 7 agosto 1990, istitutiva del Politecnico di Bari;
- VISTO** lo Statuto del Politecnico di Bari, adottato con D.R. n. 175 del 14 marzo 2019;
- VISTO** il D.P.R. 207/2010 per quanto applicabile;
- VISTO** il D. Lgs. n. 50 del 18.4.2016 "*Codice dei contratti pubblici*";
- VISTO** il D. Lgs. n. 36 del 31.3.2023 "*Codice dei contratti pubblici*";
- VISTO** l'art. 53 del D.Lgs. 165/2001 "*Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche*";
- VISTO** l'art. 116 del D. Lgs. n. 36/2023;
- CONSIDERATO** che con D.D. 690 del 10.8.2022 è stata indetta procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi del combinato disposto degli artt. 48, comma 3, del D.L. 77/2021 e 63 del D. Lgs. 50/2016, per l'affidamento dell'appalto di Progettazione esecutiva ed esecuzione lavori relativi all'intervento "*Agrifood Hub - Restauro e risanamento conservativo per la riqualificazione dello stabilimento industriale "Ex Molino e Pastificio Basile" – Corato*, per un importo complessivo da porre a base d'asta pari a € 7.537.560,22;
- CONSIDERATO** che con D.D. 791 del 30.9.2022 la procedura è stata aggiudicata in favore dell'operatore economico GARIBALDI FRAGASSO SRL, con sede legale in Piazza Mercantile n. 30, Comune Bari, CAP 70122, P.IVA 04152670727 per un importo complessivo di contratto di € 5.813.071,16 (euro cinquemilionioctocentotredicimilasettantuno/16);
- PRECISATO** che, in ragione della nuova normativa intervenuta in tema di contratti pubblici di cui al D. Lgs. 36/2023, il presente conferimento di incarico segue l'iter descritto dal citato D. Lgs. 36/2023, mentre la attività oggetto dell'incarico di collaudo seguirà la previgente normativa di cui al D. Lgs. 50/2016, in applicazione dell'art. 226, co. 2 D. Lgs. 36/2023 che prescrive che "per i procedimenti in corso continuano ad applicarsi le disposizioni di cui al D. Lgs. 50/2016";

- CONSIDERATA** la necessità di nominare un organo di collaudo in corso d'opera e finale, atteso che l'appalto, ai sensi dell'art. 215, co. 4 del D.P.R. 207/2010, ha ad oggetto:
- la progettazione esecutiva e all'esecuzione di lavori sulla base del progetto definitivo dell'amministrazione aggiudicatrice;
 - lavori di particolare complessità;
 - opera o lavoro comprendenti significative e non abituali lavorazioni non più ispezionabili in sede di collaudo finale;
- ACCERTATO** che le risorse umane presenti all'interno dei Settori Tecnici di questo Politecnico in possesso delle prescritte competenze risultano già oberate da molteplici adempimenti per l'attuazione di ulteriori procedure di appalto, alcune delle quali peraltro in parte attualmente già incaricate a ricoprire ruoli di responsabilità nell'ambito dello stesso intervento;
- TENUTO CONTO** che si è ritenuto necessario procedere con l'acquisizione di manifestazione di interesse dei dipendenti di altre pubbliche amministrazioni ad essere invitati alle procedure di affidamento per l'incarico di componenti di commissione di collaudo in oggetto;
- VISTO** il D.D. n. 476 del 11.5.2023, con cui si è approvato l'Avviso di manifestazione di interesse e la relativa documentazione allegata predisposta al fine di individuare i dipendenti di altre pubbliche amministrazioni aggiudicatrici da invitare al confronto di preventivi per l'affidamento dell'incarico di componente di commissione di collaudo in corso d'opera e finale per l'appalto relativo alla "Progettazione esecutiva ed esecuzione lavori relativi all'intervento "Agrifood Hub - Restauro e risanamento conservativo per la riqualificazione dello stabilimento industriale "Ex Molino e Pastificio Basile" - Corato (CUP: E59D22000280001)";
- CONSIDERATO** che in data 11.5.2023 l'Avviso Pubblico e la domanda di partecipazione alla manifestazione di interesse sono stati pubblicati sul sito istituzionale del Politecnico di Bari, sotto sezione "Gare e appalti" e che come specificato nell'avviso stesso il termine ultimo per la presentazione delle domande è stato fissato alle ore 12:00 del 19.5.2023;
- CONSIDERATO** che con verbale del 13.7.2023 il RUP ha provveduto ad accertare la regolarità delle domande presentate e a valutare i *curricula vitae* dei tecnici ammessi al fine di formulare la richiesta di preventivo per ciascun ambito del collaudo a farsi;
- CONSIDERATO** che con lo stesso verbale del 13.7.2023 il RUP ha stabilito di formulare richiesta di preventivo per il collaudo tecnico funzionale degli impianti meccanici, idrico-sanitari, elettrici e speciali in corso d'opera e finale all'ing. Tollardo Diego, dirigente a contratto ex. art. 110 comma 1 del D.Lgs. n.267/2000 area lavori pubblici del Comune di Arzignano (VI);
- CONSIDERATO** che il 1.7.2023 è entrato in vigore il nuovo codice degli appalti pubblici di cui al D.Lgs. 36/2023 e che pertanto l'importo della parcella per il collaudo tecnico funzionale degli impianti meccanici, idrico-sanitari, elettrici e speciali in corso d'opera e finale è di € 49.631,49 di cui € 40.085,94 per compenso soggetto a ribasso ed € 9.545,55 per spese forfettarie non soggette a ribasso, oltre IVA come per Legge;
- CONSIDERATO** che in data 26.7.2023 è stata avviata sulla piattaforma telematica TUTTOGARE la procedura ID 113, con richiesta di preventivo prot. n. 25882 indirizzata all'ing. Tollardo Diego per il collaudo tecnico funzionale degli impianti meccanici, idrico-sanitari, elettrici

e speciali in corso d'opera e finale con termine di presentazione dell'offerta previsto per le ore 17:30 del 2.8.2023;

CONSIDERATO che con nota pec del 3.8.2023, prot. n. 29599 del 21.8.2023 l'ing. Tollardo ha comunicato di aver già assunto impegni e collaudi che non gli avrebbero consentito di espletare adeguatamente l'incarico in oggetto;

RAVVISATA la necessità di dover comunque procedere con la nomina del collaudatore per l'incarico in esame;

CONSIDERATA la intervenuta disponibilità dell'ing. Vito De Leonardis, afferente al Settore Servizi Tecnici, rientrato in servizio a seguito di periodo di congedo per richiamo alle armi e l'esperienza dello stesso e il possesso dei requisiti di cui all'art. 14 dell'allegato II.14 D.Lgs. 36/2023;

RITENUTO opportuno conferire l'incarico in oggetto a dipendente della propria amministrazione ai sensi dell'art. 116, co. 4 D.Lgs. 36/2023 e nello specifico al su menzionato ing. Vito De Leonardis;

CONSIDERATO che nel caso di incarico di collaudatore conferito all'interno della stessa amministrazione il compenso spettante è contenuto nell'ambito dell'incentivo per le funzioni tecniche;

SENTITO il RUP, ing. Carmela Mastro;

DECRETA

Art. 1 Le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente atto.

Art. 2 Di incaricare, per il collaudo tecnico funzionale degli impianti meccanici, idrico-sanitari, elettrici e speciali in corso d'opera e finale della procedura in parola, l'ing Vito De Leonardis (C.F. DLNVTI73T23A662U) dipendente di questa amministrazione afferente al Settore Servizi Tecnici e che pertanto, il compenso spettante sarà conteggiato nell'ambito dell'incentivo per le funzioni tecniche.

Art. 3 Di autorizzare i competenti Settori del Politecnico di Bari ad operare in conformità.

Art. 4 Di dare attuazione agli adempimenti di pubblicità prescritti dall'art. 27 del D.Lgs. 36/2023 e agli adempimenti inerenti la pubblicazione nella sezione "Amministrazione Trasparente", nel rispetto dell'art. 37 del D. Lgs. 33/2013 e dell'art. 1, comma 32 della Legge 190/2012 sul proprio sito web ai fini della generale conoscenza.

Bari,

Il Direttore Generale

Dott. Sandro Spataro

alla raccolta

Il RUP
ing. Carmela Mastro

*all'interessato
al Settore Servizi Tecnici*