



POLITECNICO DI BARI
DIREZIONE GENERALE
Settore Edilizi Manutenzione e Patrimonio

IL DIRETTORE GENERALE

- VISTO il Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità del Politecnico di Bari, emanato con D.R. n. 269 del 03/05/2002 e s.m.i.
- VISTO il D. Lgs. n. 196/2003 e s.m.i..
- VISTO il D. Lgs. n. 163/2006 "Codice dei Contratti pubblici di lavori, servizi, forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE" e s.m.i..
- VISTA la Legge n. 136/10 e s. m. i.
- VISTO il D.P.R. n. 207/10 di attuazione del D.Lgs. n. 163/2006.
- VISTA la nota prot. n. 3290 del 18/02/2015 con la quale il Ministero dello Sviluppo Economico (M.I.S.E.) si dichiarava disponibile a finanziare i progetti UPBA-01, UPBA-02, UPBA-03, nel rispetto dei termini fissati dallo stesso Ministero.
- VISTA la nota del Rettore del Politecnico di Bari prot. n. 3545 del 23/02/2015 di accettazione della proposta di finanziamento del M.I.S.E. e delle condizioni indicate dallo stesso.
- VISTA la Delibera del C.d.A del 16/07/2014 con la quale è stata approvato il progetto definitivo, per i "Lavori di efficientamento energetico attraverso la sostituzione di serramenti esterni e l'installazione di sistemi frangisole presso l'edificio ex architettura e l'Amministrazione Centrale e la coibentazione dei lastrici solari dell'edificio Grandi Aule Vecchie e del Corpo Biblioteca del Politecnico di Bari".
- VISTO il D.D. n. 185 del 17/10/2014, di approvazione del progetto esecutivo per i "Lavori di efficientamento energetico attraverso la sostituzione di serramenti esterni e l'installazione di sistemi frangisole presso l'edificio ex architettura e l'Amministrazione Centrale e la coibentazione dei lastrici solari dell'edificio Grandi Aule Vecchie e del Corpo Biblioteca del Politecnico di Bari".
- VISTO il D.D. n. 38 del 04/03/2015, di indizione con carattere d'urgenza della procedura di gara, di che trattasi.
- VISTO il D.D. n. 77 del 14/04/2015, di nomina della Commissione di Gara.
- VISTI i verbali di gara e gli esiti della procedura concorsuale con particolare riferimento alla graduatoria finale di cui al Verbale di gara n. 8 del 16/05/2015, da cui si evince che la Commissione di gara propone quale aggiudicatario provvisorio la Ditta Lanotte Costruzioni S.r.l., con sede in Barletta (BT), via Dante Alighieri n. 74, C.F./P.I. 07080250728.
- VISTE le risultanze delle verifiche condotte, come per Legge, sul possesso dei requisiti dichiarati dal concorrente provvisoriamente aggiudicatario, e che non sussistono cause ostative all'aggiudicazione definitiva in favore del predetto concorrente, Ditta

SENTITO

il R.U.P.

DECRETA

Art. 1

L'Appalto relativo ai lavori per la realizzazione del progetto "Lavori di efficientamento energetico attraverso la sostituzione di serramenti esterni e l'installazione di sistemi frangisole presso l'edificio ex architettura e l'Amministrazione Centrale e la coibentazione dei lastrici solari dell'edificio Grandi Aule Vecchie e del Corpo Biblioteca del Politecnico di Bari". è definitivamente aggiudicato alla Ditta Lanotte Costruzioni S.r.l., con sede in Barletta (BT), via Dante Alighieri n. 74, C.F./P.I. 07080250728, alle condizioni e specifiche tutte indicate nel Bando di Gara, nella documentazione di progetto, e nell' Offerta Economica di cui alla busta "B" presentate dalla stessa in fase di gara, con un ribasso offerto del 30,882% sulla parte ribassabile dell'offerta;

Art. 2

il Quadro Economico di progetto come da esito della procedura di gara è così rimodulato ed approvato:

Quadro Economico				
A. Lavori, servizi e forniture inclusi nell'appalto				
a.1	Lavori al netto del ribasso d'asta offerto			
	-	lavori a corpo	€	1.308.210,13
a.2	Oneri per le lavorazioni in sicurezza			
	-	Oneri per le lavorazioni in sicurezza	€	54.030,86
		Sommano	€	1.362.240,99
B. Somme a disposizione della Stazione Appaltante				
1-	accantonamenti per imprevisti e lavori in economia			
	1.1	lavori in economia	€	
	1.2	imprevisti	€	88.185,79
	1.3	compensazioni di cui all'art. 133 co. 4 DLgs 163/06	€	17.637,16
2-	rilievi, accertamenti e indagini		€	10.400,00
3-	allacciamenti ai pubblici servizi		€	
4-	acquisizioni aree o immobili e pertinenti indennizzi		€	
5-	incentivi:			
	5.1	fondo per la progettazione di cui all'art. 13- bis L. 114/2014 e al regolamento per gli incentivi (80%)	€	28.219,45
	5.2	fondo per l'innovazione di cui all'art. 13- bis L. 114/2014 e al regolamento per gli incentivi (20%)	€	7.054,86
6-	spese per attività tecnico amministrative:			
	6.1	verifica del progetto esecutivo	€	17.412,06
7-	altre spese:			
	7.1	assicurazione dei dipendenti della S.A. (art. 92, co. 7 bis DLgs. 163/06)	€	5.500,00

	7.2	commissione giudicatrice	€	5.000,00	
	7.3	spese per pubblicità	€	2.500,00	
	7.4	collaudo tecnico amministrativo	€	10.715,16	
	7.5	alta sorveglianza di cantiere	€	5.200,00	
	7.6	attestato di certificazione energetica	€	4.017,99	
	7.7	accantonamenti per transazioni e accordi bonari	€	52.911,48	
	7.8	spese di carattere strumentale	€	500,00	
	8-	imposte e contributi:			
	8.1	contributi su voci precedenti	€	1.836,35	
	8.2	iva (10%) su voci precedenti	€	141.403,31	
	8.3	iva (22%) su voci precedenti	€	11.477,61	
	8.4	contributo Autorità	€	600,00	
	8.5	altre imposte e contributi	€	367,36	
		Sommano	€	294.715,63	€ 294.715,63
		Importo Complessivo del Progetto			€ 1.656.956,62

- Art. 3** si autorizza il R.U.P., Ing. Leonardo Precipice, all'espletamento degli adempimenti, come per Legge, propedeutici alla sottoscrizione del contratto d'appalto;
- Art. 4** stante le ragioni di urgenza di cui al DD n. 38 del 04/03/2015, legate ai tempi di realizzazione del progetto in parola, pena la revoca del finanziamento ministeriale, si autorizza, altresì il RUP agli adempimenti concernenti l'affidamento dei lavori sotto le riserve di Legge;
- Art. 5** l'Ing. Gianluca Natale è nominato Direttore dei Lavori, l'Ing. Carmela Mastro è nominata Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione;
- Art. 6** i competenti Settori dell'Amministrazione Centrale del Politecnico sono autorizzati ad operare in conformità.

Bari, 02 LUG. 2015

IL DIRETTORE GENERALE

Dott. Antonio Romeo



alla raccolta
ai Settori interessati