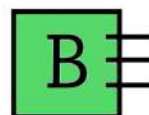


## POLITECNICO DI BARI



**Proposta, in Project Financing, per l'affidamento della gestione immobiliare integrata ed informatizzata tramite i servizi Energia, Manutenzione, Pulizia e Portierato, degli immobili del Politecnico di Bari ai sensi dell'art. 278 del Regolamento degli Appalti e del relativo Codice e ss.mm.ii..**



BIOMASSEENGINEERING SRL

*Marzo 2015*

**PIANO ECONOMICO E FINANZIARIO**

QUADRO ECONOMICO			
A somme per lavori e forniture:			
A1	IMPIANTO FV COMPRENSIVO DI EFFETTI DI MITIGAZIONE		981.353,00
A2	ILLUMINAZIONE INTERNA A LED		201.167,00
A3	SUPERVISIONE E CONTROLLO IMPIANTI TERMICI E ELETTRICI		150.000,00
A4	TERMOREGOLAZIONE UFFICI POLITECNICO CAMPUS		167.480,00
	<b>SOMMANO</b>		<b>1.500.000,00</b>
	di cui Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso		45.065,00
	<b>totale Investimenti materiali</b>		<b>1.454.935,00</b>
B Somme a disposizione della Stazione Appaltante:			
B1	Spese tecniche relative alla progettazione, attività preliminari, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e esecuzione, conferenza di servizi, direzione lavori, assistenza e contabilità		45.000,00
B2	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al RUP, di verifica e validazione, commissioni, art. 92.		
B3	Rilievi, accertamenti e indagini		10.000,00
B4	Allacciamenti a pubblici servizi (ENEL, ACQUA, ecc.)		8.000,00
B5	Spese predisposizione della proposta		0,00
B6	Spese per collaudi (tecnico-amministrativi, statici)		30.000,00
B7	IVA su lavori	10%	3.000,00
B8	IVA su spese	22%	145.493,50
B9	Contributi assicurativi	4%	14.520,00
B10	CNPAIA	4%	2.640,00
B11	Imprevisti (compreso IVA)		2.625,60
	<b>SOMMANO</b>		<b>83.785,90</b>
	<b>totale somme a disposizione</b>		<b>345.065,00</b>
	<b>TOTALE (A) + (B)</b>		<b>1.800.000,00</b>