



ARCHITETTO NUOVO ORDINAMENTO - Prova grafica

PROVA GRAFICA

Traccia A

Il candidato sviluppi un progetto di impianto a verde pubblico per la sosta, il gioco e lo sport nel lotto individuato nella planimetria allegata in scala 1:2000 al mq. 48.000 in leggera pendenza N-S e delimitato da infrastrutture stradali, rispettivamente:

a. Sud strada a grande scorrimento,
a. Dvest strada arteriale urbana primaria,

Il lotto è confinante a Nord con area ad uso agricolo con coltivazione arborea a uliveto in moglia (500 m x 500 m) e circondato da lotti a destinazione residenziale con tipologie multipiano.

Nell'impianto sono consentite esclusivamente le seguenti strutture di servizio:
Corpo di custodia e deposito attrezzi
Chioschi, bar e servizi igienici
Piccolo edificio per attività ludica
Riserva idrica.

Dati di progetto:	
Superficie fondiaria:	mq 48.000
Im:	unità operativa minima 1002
Ift:	indice di fruibilità territoriale max. 0,15 m ² /mq
Rct:	rapporto di copertura territoriale max. 2% dell'area
P:	parcheggi min. 102 dell'area verde pubblica, strade di servizio e aree scoperte
Vp:	attrezzate min. 882 dell'area
Altezza massima degli edifici:	ml. 4,50
Dc:	distanza dei fabbricati dai confini min. ml. 20
Distanza delle strade:	Vedi D.M. n.1444 del 02/04/1968

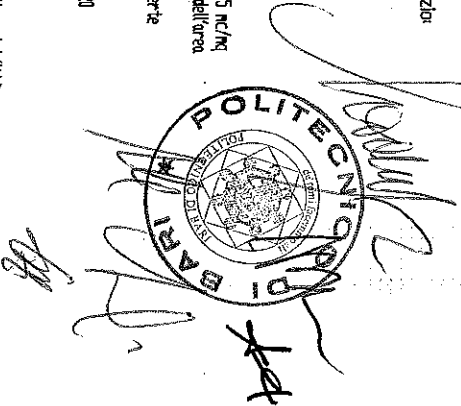
Sono richiesti i seguenti elaborati minimi:
Schema della organizzazione planimetrica con indicazione degli accessi dalla viabilità circostante, le aree a parcheggio pubblico e quelle destinate ad altro tipo di servizi, raccordo viario di tipo ciclabile da localizzare all'interno della sezione stradale a Dvest.

Planimetria generale dell'area a verde pubblico con accessi, eventuali opere di recinzione, indicazione sommaria del trattamento del suolo (copertura vegetale, prati, giardini), rete dei sentieri interni, spazi per il gioco e lo sport attrezzati, localizzazione delle strutture di servizio.

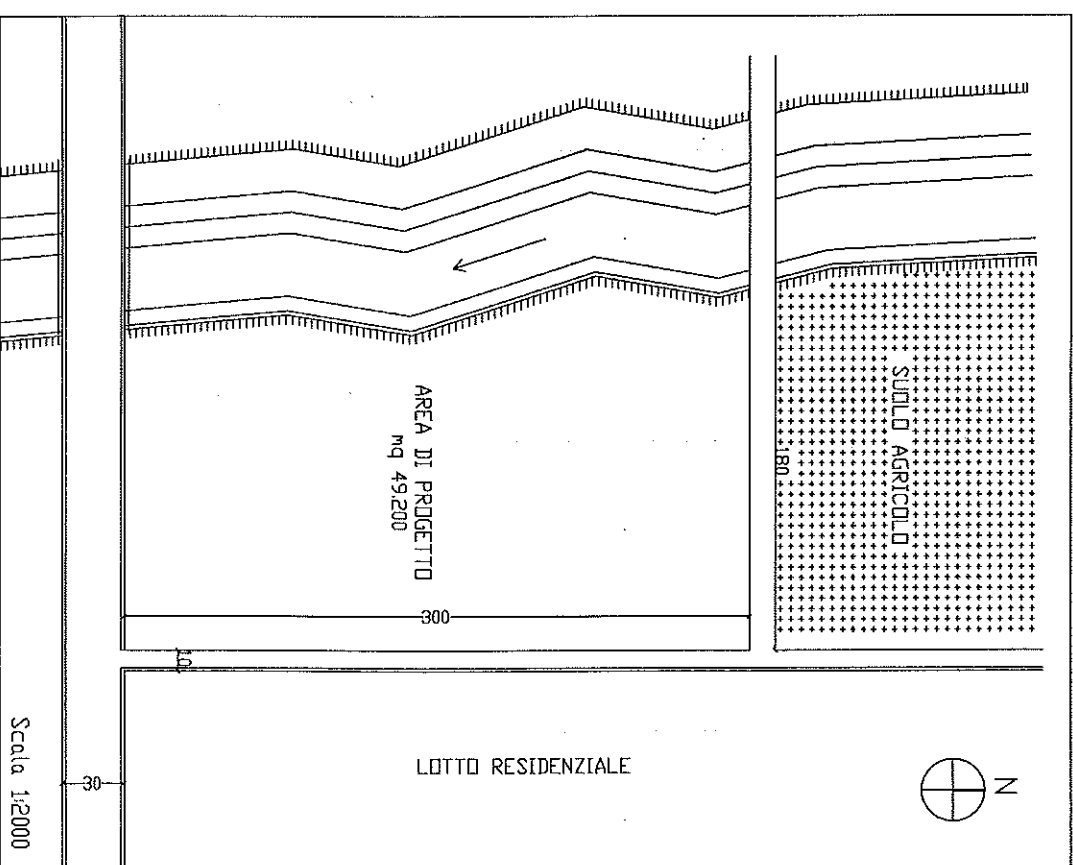
Abaco della sezione stradale con pista ciclabile e delle sezioni della sentieristica interna con indicazioni delle superfici permeabili e impermeabili

Abaco delle strutture di servizio con piante prospetti e sezioni

Verifica dei dati urbanistici con calcolo dello standard (fabbisogno soddisfatto), elenco (testuale e/o grafico) delle specie arboree (cl. I e II grandezza) e arbustive utilizzate nel progetto e breve commento delle scelte operate.



PRIMA PROVA SCRITTA
IL CANDIDATO ATTUANDO UNA MEDAZIONE
ILLUSTRI I CONTENUTI E LE SUE PROGETTUALI AGGIUNTI SUE TIPOLOGIE DI VERDE PUBBLICO ITALIANO.





ARCHITETTO NUOVO ORDINAMENTO (4/5) - Prova pratica – Prima prova scritta

TRACCIA B

PROVA PRATICA

Il candidato progetti nel lotto indicato un'**unità di abitazione bifamiliare isolata**.

Il lotto ha una pendenza costante pari all'1.1%, a decrescere verso la strada. Sono da prevedersi due alloggi, aventi superficie lorda rispettivamente di 160 e 120 mq, comprensiva di un eventuale seminterrato. Sono da prevedersi inoltre due box auto chiusi, isolati o inseriti nel corpo di fabbrica e due depositi per attrezzi da giardino.

Dovrà porsi particolare attenzione alla qualità architettonica, alla progettazione degli spazi interni ed esterni, alla sostenibilità ambientale e al risparmio energetico.

Gli elaborati richiesti sono:

- Schemi e studi preliminari – Scala libera
- Planimetria generale dell'intervento – Scala 1:200
- Pianta, prospetti e sezioni – Scala 1:100
- Dettagli costruttivi alla scala opportuna.
- Eventuali schizzi prospettici e/o assonometrici.

PARAMETRI URBANISTICI

Rc rapporto di copertura: max 1/3

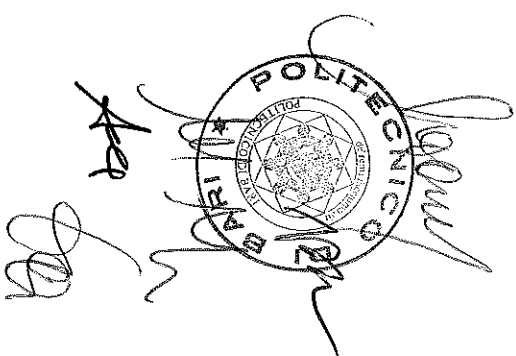
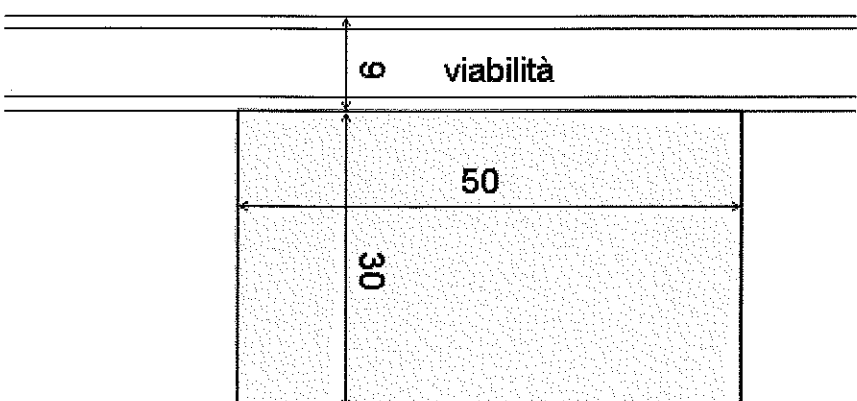
H max: 2 piani

Dc: distanza dai confini: min. 5 m

Ds: distanza dal ciglio stradale, misurata in relazione alla larghezza stradale sulla quale i fabbricati prospettano.

PRIMA PROVA SCRITTA

Il candidato, attraverso la redazione di una relazione, illustri i criteri alla base delle scelte progettuali, con particolare riferimento alle scelte tipologiche e alle caratteristiche tecnico-costruttive dell'intervento.





ARCHITETTO NUOVO ORDINAMENTO (4/S) - Prova pratica – Prima prova scritta

TRACCIA C

PROVA PRATICA

Il candidato, dato il lotto in allegato, progetti una **chiesa parrocchiale**, prevedendo tutti gli spazi necessari per lo svolgimento delle funzioni liturgiche e che, inoltre, contempli la canonica, spazi e sale comuni destinate alle attività parrocchiali e di quartiere.

L'area su cui dovrà insistere il manufatto si conforma come vuoto all'interno di un nucleo urbano consolidato.

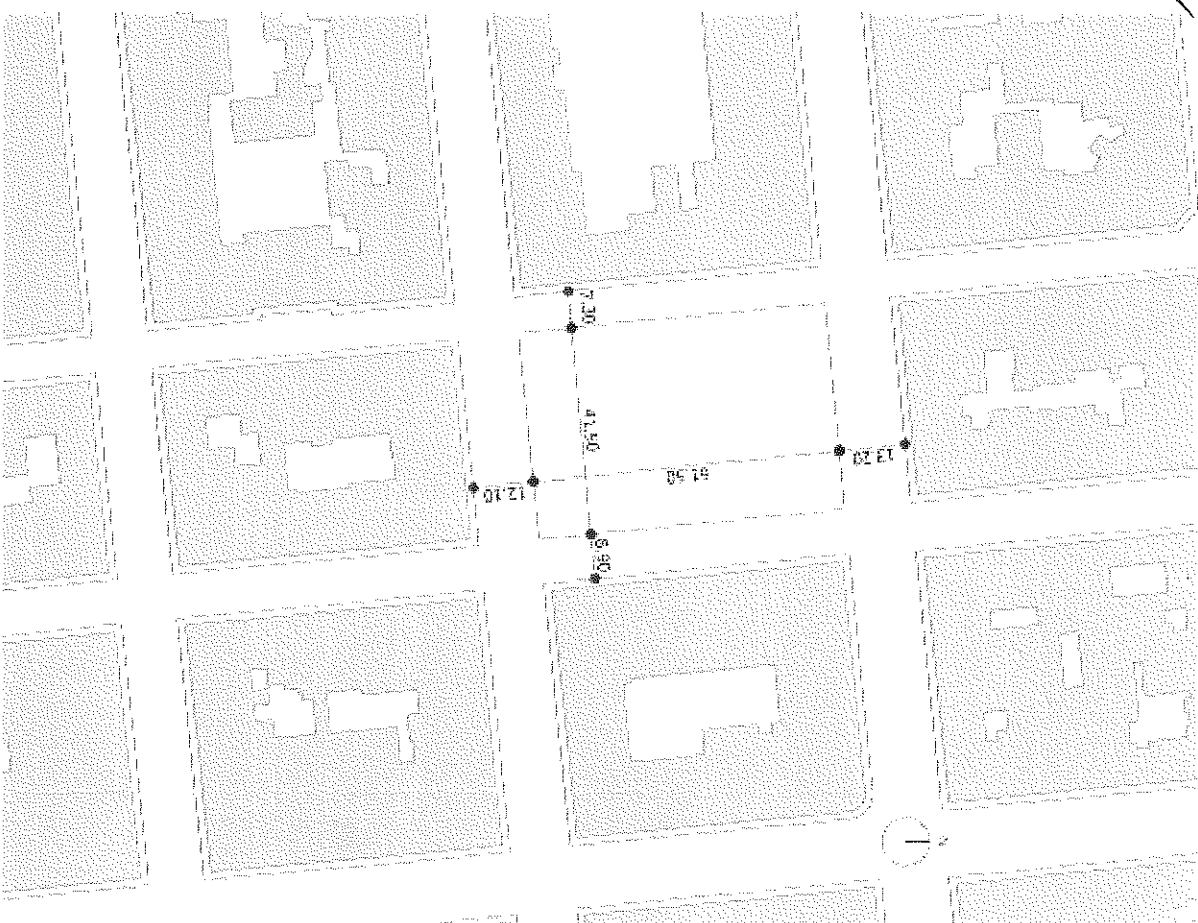
Particolare attenzione dovrà essere posta alla qualità architettonica, alla progettazione degli spazi interni ed esterni del sagrato.

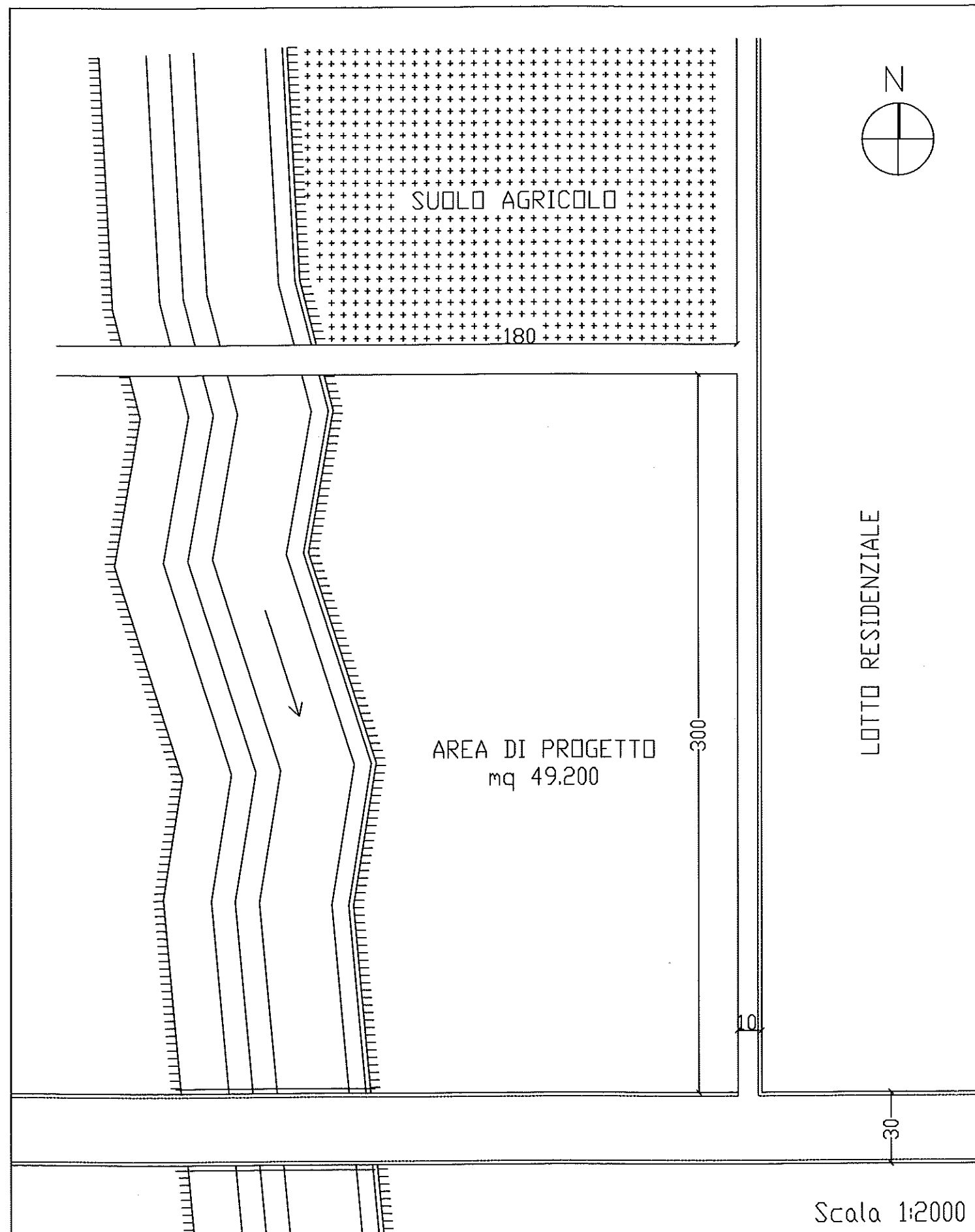
Gli elaborati richiesti sono i seguenti:

- Schemi e studi preliminari – Scala libera
- Planimetria generale dell'intervento – Scala 1:200
- Piante, prospetti e sezioni del manufatto – Scala 1:100
- Particolare architettonico-costruttivo – Scala 1:20
- Dettagli costruttivi – Scale varie
- Eventuali schizzi prospettici e assonometrici atti a meglio illustrare la proposta progettuale.

PRIMA PROVA SCRITTA

Il candidato, attraverso la redazione di una relazione, illustri i criteri alla base delle scelte progettuali con particolare riferimento alle caratteristiche tecnico-costruttive dell'intervento ed alla tipologia strutturale adottata.





Tema n. 2

URBANISTICA

Il candidato sviluppi un progetto di impianto a verde pubblico per la sosta, il gioco e lo sport nel lotto individuato nella planimetria allegata in scala 1:2000 di mq. 48.000 in leggera pendenza N-S e delimitato da infrastrutture stradali, rispettivamente:

a Sud strada a grande scorrimento,
a Ovest strada arteriale urbana primaria,
a Est strada per traffico locale.

Il lotto è confinante a Nord con area ad uso agricolo con coltivazione arborea a uliveto in maglia (5.00 m x 5.00 m) e circondato da lotti a destinazione residenziale con tipologie multipiano.

Nell'impianto sono consentite esclusivamente le seguenti strutture di servizio:

Corpo di custodia e deposito attrezzi;
Chioschi, bar e servizi igienici;
Piccolo edificio per attività ludica;
Riserva idrica.

Dati di progetto:

Superficie fondiaria:

mq 48.000

U_m:

unità operativa minima 100%

I_{ft}:

indice di fabbricabilità territoriale max. 0,05 mc/mq

R_{ct}:

rapporto di copertura territoriale max. 2% dell'area

P_i:

parcheggi min. 10% dell'area

V_p:

verde pubblico, strade di servizio e aree scoperte

attrezzate min. 88% dell'area

Altezza massima degli edifici:

ml. 4,50

D_c:

distanza dei fabbricati dai confini min. ml. 20

Distanza dalle strade:

Vedi D.M. n.1444 del 02.04.1968

Sono richiesti i seguenti elaborati minimi:

Schema della organizzazione planimetrica con indicazione degli accessi dalla viabilità circostante, le aree a parcheggio pubblico e quelle destinate ad altro tipo di servizi, raccordo viario di tipo ciclabile da localizzare all'interno della sezione stradale a Ovest.
1:1.000

Planimetria generale dell'area a verde pubblico con accessi, eventuali opere di recinzione, indicazione sommaria del trattamento del suolo (copertura vegetale, prati, lastrici...), rete dei sentieri interni, spazi per il gioco e lo sport attrezzati, localizzazione delle strutture di servizio.
1:500

Abaco della sezione stradale con pista ciclabile e delle sezioni della sentieristica interna con indicazioni delle superfici permeabili e impermeabili
1:200

Abaco delle strutture di servizio con piante prospetti e sezioni
1:200

Verifica dei dati urbanistici con calcolo dello standard (fabbisogno soddisfatto), elenco (testuale e/o grafico) delle specie arboree (di I e II grandezza) e arbustive utilizzate nel progetto e breve commento delle scelte operate.

