



Politecnico
di Bari

DIREZIONE GESTIONE RISORSE E SERVIZI ISTITUZIONALI
SETTORE SERVIZI TECNICI

Oggetto: Demolizione e ricostruzione dell'edificio Celso Ulpiani: un grande laboratorio polifunzionale per la valorizzazione della didattica della ricerca e della Terza Missione (CUP: D91B20001990005 – CIG: 9674184D2D) – *Approvazione Lettera d'Invito.*

II DIRETTORE GENERALE

- VISTA** la Legge n.168 del 9 maggio 1989;
- VISTA** la Legge n. 245 del 7 agosto 1990, istitutiva del Politecnico di Bari;
- VISTO** lo Statuto del Politecnico di Bari, adottato con D.R. n. 175 del 14 marzo 2019;
- VISTO** il D.P.R. 207/2010 per quanto applicabile;
- VISTO** il D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016 “*Codice dei contratti pubblici*”;
- VISTO** il Decreto n. 1121 del 5.12.2019 pubblicato in data 12.03.2020, con il quale il Ministero dell’Istruzione, dell’Università e della Ricerca ha stanziato fondi per l’Edilizia Universitaria;
- VISTA** la Legge 11 settembre 2020, n. 120 “*Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante “Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitali”*”;
- VISTA** la Delibera del CdA n. 127 del 15.07.2020 in cui è stato approvato il progetto esecutivo dell’intervento “*Demolizione e ricostruzione dell’edificio Celso Ulpiani: un grande laboratorio polifunzionale per la valorizzazione della didattica della ricerca e della Terza Missione*” per un importo complessivo di € 4.451.336,09, predisposto per la parte architettonica e la sicurezza dall’arch. Vito Cascione, per la parte impiantistica dall’ing. Giuseppe Paparella e per la parte strutturale dall’ing. Angelo Vinci con l’ing. Carmela Mastro Responsabile Unico del Procedimento;
- VISTA** la Delibera del CdA n. 128 del 15.07.2020 in cui è stato approvato il Programma *INNOVATION POLIBA / Demolizione e ricostruzione dell’edificio Celso Ulpiani: un grande laboratorio polifunzionale per la valorizzazione della didattica, della ricerca e della Terza Missione* al fine di presentarlo al MIUR per la richiesta di cofinanziamento di € 1.878.730,00 secondo le modalità di cui alla linea b) del Decreto del MIUR n. 1121 del 5.12.2019;
- VISTO** il decreto del Ministro dell’Università e della Ricerca n. 566 del 30.04.2021 con il quale il Programma di cui sopra, contenente l’intervento “*Demolizione e ricostruzione dell’edificio Celso Ulpiani: un grande laboratorio per la valorizzazione della didattica, della ricerca e della Terza Missione*”, è stato ammesso a cofinanziamento per l’importo di € 1.878.730,00;

- CONSIDERATA** la Delibera assunta nella seduta del 23.12.2022, con la quale il Consiglio di Amministrazione ha stabilito:
- di approvare il progetto esecutivo, così come aggiornato, dell'intervento "Demolizione e ricostruzione dell'Edificio Celso Ulpiani: un grande laboratorio per la valorizzazione della didattica, della ricerca e della Terza Missione", avente un importo complessivamente pari a € 5.023.389,28;
 - di autorizzare l'indizione di una procedura di gara per l'affidamento dei lavori in parola;
 - di far gravare gli ulteriori oneri previsti per l'esecuzione dell'intervento in parola, pari ad € 572.053,19, sul Prog. CELSO_ULPIANI Demolizione e ricostruzione dell'edificio Celso Ulpiani: un grande laboratorio polifunzionale per la valorizzazione della didattica della ricerca e della terza missione, di competenza del Settore Servizi Tecnici;
- VISTO** l'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 76/2020, convertito con modificazioni dalla L. 120/2020, il quale prevede l'utilizzo della procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, di cui all'art. 63 del D. Lgs. 50/2016, previa consultazione di almeno 10 (dieci) operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per lavori di importo pari o superiore a un milione di euro e fino alle soglie di cui all'art. 35 del D.Lgs. 50/2016;
- CONSIDERATO** che con D.D. n. 1059 del 31.12.2022 è stato autorizzato l'avvio della procedura di affidamento lavori ed è stato approvato l'Avviso pubblico per la manifestazione di interesse e la relativa domanda di partecipazione, predisposti al fine di individuare gli operatori economici da invitare alla procedura negoziata di cui all'art. 63 del D.Lgs. 50/2016 avente ad oggetto l'affidamento dell'appalto dei lavori relativi all'intervento "Demolizione e ricostruzione dell'Edificio Celso Ulpiani: un grande laboratorio per la valorizzazione della didattica, della ricerca e della Terza Missione", per un importo complessivo da porre a base d'asta pari a € 4.393.826,14, di cui € 65.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA come per Legge, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
- CONSIDERATO** che questa Amministrazione ha proceduto con l'acquisizione di manifestazioni di interesse ad essere invitati alla procedura di gara per l'affidamento dei lavori in oggetto, attraverso la piattaforma di e-procurement del Politecnico di Bari, denominata "TuttoGare" riservandosi la possibilità di sorteggiare 10 Operatori economici tra quelli interessati, utilizzando la procedura automatizzata della stessa piattaforma;
- CONSIDERATO** che in data 23.01.2023 si è conclusa la raccolta delle manifestazioni di interesse ad essere invitati alla procedura negoziata per l'affidamento della progettazione esecutiva ed esecuzione lavori relativi all'intervento in parola, registrando n. 58 operatori economici che hanno fatto pervenire la propria candidatura, e che a seguito di verifica dei requisiti degli operatori economici da parte del RUP, conclusa in data 23.02.2023, sono stati abilitati al sorteggio per la successiva procedura negoziata n. 55 operatori;
- VISTO** la lettera d'invito e i relativi allegati predisposti dal Settore Servizi Tecnici;
- TENUTO CONTO** della necessità di nominare un tecnico, quale responsabile della Direzione Lavori e del Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione per i lavori in parola e che detto incarico può essere svolto dall'ing. Vito De Leonardis, afferente al Settore Servizi Tecnici;
- RITENUTO** che, stante la rilevanza e complessità del progetto in parola, ai sensi dell'art. 113 del D. Lgs. 50/2016 e del vigente Regolamento in materia, risulta necessario costituire un gruppo di lavoro, il quale, sentito il RUP, può essere costituito come di seguito indicato:

- Dott.ssa Marianna Maselli – *Responsabile della predisposizione e del controllo della procedura di gara*
- ing. Giacomo Meuli - *Collaboratore tecnico del RUP e del DL*
- ing. Carmen Abrusci - *Collaboratore tecnico del RUP e del DL*
- ing. Sante Lo Drago - *Collaboratore tecnico del RUP e del DL*
- arch. Raffaele Tarallo - *Collaboratore tecnico del RUP e del DL*
- arch. Vito Cascione - *Collaboratore tecnico del RUP e del DL*
- ing. Paola Amoruso - *Collaboratore tecnico del RUP e del DL*
- ing. Massimo Zezza - *Collaboratore tecnico del del RUP e del DL*
- Per. Ind. Pantaleo Papagni - *Collaboratore tecnico del RUP e del DL*
- Dott.ssa Antonietta Quatela - *Collaboratore amministrativo del RUP e del DL*
- Sig.ra Isabella Cinquepalmi - *Collaboratore amministrativo del RUP e del DL*
- Dott.ssa Sabrina Santoliquido - *Collaboratore amministrativo del RUP e del DL*;

ACCERTATA la disponibilità economica sul Progetto *CELSO_ULPIANI*, dove far gravare i costi necessari per l’attuazione dell’intervento in parola;

DECRETA

- Art. 1** Le premesse formano parte integrante del presente provvedimento.
- Art. 2** Di approvare la Lettera d’Invito e i relativi allegati preordinati alla procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, di cui all’art. 63 del D. Lgs. 50/2016, per l’affidamento dell’appalto dei lavori relativi all’intervento “*Demolizione e ricostruzione dell’Edificio Celso Ulpiani: un grande laboratorio per la valorizzazione della didattica, della ricerca e della terza missione*”, per un importo complessivo da porre a base d’asta pari a € 4.393.826,14, di cui € 65.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA come per Legge, da aggiudicarsi con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa, invitando 10 (dieci) operatori economici da sorteggiare tra quelli che hanno presentato manifestazione di interesse ad essere invitati alla procedura in parola.
- Art. 3** Di autorizzare il RUP, ing. Carmela Mastro, a porre in essere i conseguenti adempimenti.
- Art. 4** Di incaricare l’ing. Vito De Leonardis, afferente al Settore Servizi Tecnici, responsabile della Direzione Lavori e del Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione per i lavori in parola.
- Art. 5** Di nominare il gruppo di lavoro per l’attuazione dell’intervento come riportato nelle premesse.
- Art. 6** Di far gravare gli oneri previsti per tale affidamento sul Progetto *CELSO_ULPIANI*.
- Art. 7** Di autorizzare i competenti Settori dell’Amministrazione Centrale del Politecnico di Bari ad operare in conformità.
- Art. 8** Di dare attuazione agli adempimenti di pubblicità prescritti dall’art. 29 del D.Lgs. 50/2016 e agli adempimenti inerenti la pubblicazione nella sezione “Amministrazione Trasparente” nel rispetto dell’art. 37 del D.Lgs. 33/2013 e dell’art. 1, comma 32 della Legge 190/2012 sul proprio sito web ai fini della generale conoscenza.

Il Direttore Generale
Dott. Sandro Spataro