



Politecnico di Bari

Verbale del Consiglio di Amministrazione

Costituito ai sensi dell'art. 13 dello Statuto del Politecnico di Bari, emanato con D.R. n. 175 del 14 marzo 2019

N. 7 - 2020



Seduta del 15 aprile 2020



Il giorno 15 aprile 2020, alle ore 10:00, a seguito di convocazione straordinaria e urgente, nota prot. n. 9433-II/5 del 10 aprile 2020, si è riunito, in modalità telematica mediante connessione alla piattaforma Microsoft Teams, il Consiglio di Amministrazione per discutere del seguente

ORDINE DEL GIORNO:

- Comunicazioni
- Interrogazioni e dichiarazioni

EDILIZIA, TERRITORIO, SICUREZZA E SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE

1. Finanziamento della Regione Puglia per il Progetto di efficientamento energetico - Determinazioni

Il Consiglio di Amministrazione è così costituito:	PRESENTE	ASSENTE GIUSTIFICATO	ASSENTE
Prof. Francesco CUPERTINO Magnifico Rettore, Presidente	✧		
Prof.ssa Loredana FICARELLI Prorettore Vicario	✧		
Ing. Anna MATTEO Componente esterno	✧		
Ing. Dante ALTOMARE Componente esterno	✧		
Prof. Filippo ATTIVISSIMO Componente docente	✧		
Prof. Pierluigi MORANO Componente docente	✧		
Prof. Giuseppe PASCAZIO Componente docente	✧		
Prof. Mario BINETTI Componente docente	✧		
Sig. Luca FORTUNATO Componente del Personale Tecnico, Amministrativo e Bibliotecario	✧		
Sig.ra Roberta URSI Componente studentesca	✧		
Sig. Antonio RAGUSO Componente studentesca	✧		
Dott.ssa Anna SIRICA Direttore Generale	✧		



Politecnico di Bari

Alle ore 10:15 sono presenti: il Rettore, il Prorettore vicario, il Direttore Generale, con funzioni di segretario verbalizzante, e i componenti: Altomare, Attivissimo, Binetti, Fortunato, Matteo, Morano, Pascazio, Raguso e Ursi.

Partecipa alla seduta la dott.ssa Troja D'Urso, Componente del Collegio dei Revisori dei Conti.

Assiste, per coadiuvare il Direttore Generale, nelle sue funzioni di Segretario verbalizzante, a norma dell'art. 9, co. 2 del "Regolamento di funzionamento del Consiglio di Amministrazione", il dott. Vincenzo Gazzillo.

Il Presidente, accertata la presenza del numero legale dei componenti e, quindi, la validità dell'adunanza, dichiara aperti i lavori del Consiglio di Amministrazione.

COMUNICAZIONI

Il Rettore comunica che è stato costituito un tavolo con la Regione Puglia, la Protezione Civile e l'Università di Bari per predisporre un Piano di Rientro post emergenza COVID-19 che preveda scelte di natura organizzativa e gestionale, interventi e misure di prevenzione, che dovranno essere posti in essere e perseguiti con estremo rigore. Scopo del piano sarà consentire lo svolgimento di ogni attività in termini di assoluta tutela della salute e della sicurezza di tutto il personale.

Non appena tali documenti saranno ufficiali saranno portati a conoscenza di tutta la comunità del Politecnico.

INTERROGAZIONI E DICHIARAZIONI

Non ve ne sono.



**Consiglio di Amministrazione n. 7
del 15 aprile 2020**

Delibera n. 57	EDILIZIA, TERRITORIO, SICUREZZA E SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE	Finanziamento della Regione Puglia per il Progetto di efficientamento energetico - Determinazioni
---------------------------	---	---

Il Rettore, in riferimento al progetto in oggetto, visti gli esiti della seduta del CdA del 09/04/2020, nella quale il Consiglio di Amministrazione aveva dato mandato al Rettore ed al Direttore Generale di verificare (nell'ambito di un accordo transattivo con la Concessionaria) la possibilità di rivedere l'importo richiesto dalla Concessionaria di € 112.314,24 oltre Iva, per le "*Spese tecniche per diagnosi energetica, redazione APE ante operam, progetto di fattibilità tecnica ed economica, redazione di Protocollo Itaca Puglia, progetto esecutivo, relazione ed indagini geologiche, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione*", atteso che, a parere dei Consiglieri di Amministrazione e del Direttore Generale, nei giustificativi di spesa elaborati dal RUP a verifica e comprova della convenienza economica dell'importo richiesto dalla Concessionaria ed inserito nel Piano Finanziario del progetto approvato dalla Regione Puglia, si sono inserite delle voci di costo per attività di supporto al RUP, che per i suddetti non erano previste nella scrittura privata del 13/07/2017, che i coefficienti imputati nel modulo di calcolo dei giustificativi erano oggetto di una diversa interpretazione da parte dei Consiglieri, e che la Concessionaria non avrebbe applicato la condizione contrattuale di cui all'art. 15 del contratto di Concessione, rep. 153 del 2016, che prevede lo sconto del 20% sull'importo dei lavori e prestazioni extracanonici; il Rettore riferisce di essersi confrontato con i vertici della Concessionaria congiuntamente al Direttore Generale, e che all'esito del confronto, si è convenuto di rivedere la parcella decurtando dalla stessa la voce relativa al supporto al RUP, pertanto con propria comunicazione il RUP ha provveduto ad ufficializzare la richiesta alla Concessionaria (all.), che con successiva comunicazione ha accettato la corresponsione di un importo, come da file allegati, privato delle voci di costo imputabili ad attività di supporto a RUP (all.), applicando sull'importo riveniente lo sconto del 20%, per un importo complessivo a riconoscersi di € 99.778,51 oltre Iva.

Come richiesto dai Consiglieri, si allega alla presente istruttoria il parere di legittimità giuridica, redatto dall'Ufficio Legale e del Contenzioso dell'Amministrazione (all.), con annessa nuova scrittura che così viene posta all'attenzione del Consiglio di Amministrazione.

Prot. 0009436 del 10/04/2020 - [Cl. X/4] <NomeRep>



Politecnico
di Bari

DIREZIONE GESTIONE RISORSE E SERVIZI ISTITUZIONALI

Settore Servizi Tecnici per gli Impianti e la Gestione Immobiliare
Integrata ed Informatizzata

Prot. n. _____

Bari, _____
70126 - Via Amendola, 126/B
Tel 080596.2209

Spett.le
Progreen S.C. a R.L.
Via Giuseppe Bottalico, 43
70124 – Bari
PEC: progreenscarl@pec.it

Oggetto: Avviso pubblico POR Puglia FESR- FSE 2014- 2020. Asse prioritario IV "Energia sostenibile e qualità della vita" - Obiettivo specifico: RA 4.1 - Azione 4.1 "Interventi per l'efficientamento energetico degli edifici pubblici", della Regione Puglia - Progetto ammesso a finanziamento cod. prat. BAVP8K8.

In riferimento alla mail pervenuta in data odierna, a firma dell'Avv. Rosanna Lisi dell' Ufficio Legale del "CONSORZIO UNIONE SCARL" di cui è parte la Concessionaria, con la quale è stato inviato il calcolo dell'onorario per le attività di progettazione svolte dalla Concessionaria nell'ambito del progetto in parola, si chiede di rettificare i costi imputati, in quanto le voci di costo relative alle attività di supporto al RUP non possono essere riconosciute dal Politecnico di Bari perché, da una attenta analisi giuridica, gli stessi non sono previsti nella scrittura privata del 13/07/2017.

Si chiede, inoltre, di applicare sull'importo risultante lo sconto del 20% come previsto dall'art.15 del Contratto di Concessione.

Il R.U.P.
Ing. Leonardo Prencipe



Politecnico di Bari



info@progreenscarl.it
PEC progreenscarl@pec.it

Spett.le
Politecnico di Bari
Via Amendola n. 126/B
Bari

Alla c.a.
del Magnifico Rettore, Prof. Francesco Cupertino
del Direttore Generale, Gent.ma Dott.ssa Anna Sirica
del R.U.P., Egr. Ing. Leonardo Prencipe
del Responsabile dell'Ufficio Legale, Egr. Avv. Giovanni Iozzia

Prot. 19/UL/055
Bari, 14 aprile 2020

OGGETTO: PPP Politecnico di Bari - Progreen s.c.a.r.l. relativo all'Avviso pubblico POR Puglia FESR – FSE 2014 – 2020. Asse prioritario IV “Energia sostenibile e qualità della vita” – Obiettivo specifico: RA 4.1 – Azione 4.1 “Interventi per l’efficientamento energetico degli edifici pubblici”, della Regione Puglia – Progetto ammesso a finanziamento cod. prat. BAVP8K8. – Risoluzione consensuale scrittura privata datata 24 luglio 2017

In riscontro alla vostra nota del 10 aprile u.s., con la presente, pur rilevando che i costi imputati al compenso per le spese progettuali inerenti al PPP indicato in oggetto sono stati regolarmente quantificati, anche considerando che le attività di supporto al RUP, ricomprese nel Quadro Economico allegato al PEF, espressamente richiamato dalla scrittura privata del 24 luglio 2017, sono state effettivamente rese, Progreen s.c.a.r.l. manifesta la propria disponibilità ad addivenire alla risoluzione consensuale della succitata scrittura privata provvedendo a rideterminare i costi di cui sopra attraverso la decurtazione, dall'importo del computo metrico predisposto sulla base Decreto Ministeriale di riferimento per i compensi delle prestazioni di progettazione, pari a € 161.445,20 oltre IVA, dell'importo corrispondente alla voce “supporto al R.U.P.” e con



PROGREEN S.C. a r.l.

C.C.I.A.A. BA – 600211 Iscr. Trib. Bari
Codice fiscale / P. IVA: 08039500726
Forma giuridica società consortile
a responsabilità limitata

Sede legale
70124 **Bari**
Via Giuseppe Bottalico, 43
Tel/Fax: 080/5565494

Sede Amministrativa
70026 **Modugno (Ba)**
Via Delle Margherite, 34/C
Tel/Fax: 080/9751800 - 080/9751888



Politecnico di Bari



info@progreenscarl.it
PEC progreenscarl@pec.it

l'applicazione, sulla risultante somma residua, pari a € 124.723,14 oltre IVA, del ribasso del 20% previsto dall'ultimo capoverso dell'art. 15 del contratto di concessione Rep. 153 del 31 maggio 2016, per un conseguente complessivo ammontare di € 99.778,51 oltre IVA.

All'uopo, si allega il computo metrico elaborato al netto degli importi per le "attività di supporto al RUP", nonché la bozza predisposta per la risoluzione consensuale della scrittura privata del 24 luglio 2017 nei termini sopra indicati.

Cordiali saluti

PROGREEN S.C. a r.l. Sede Legale
Via Giuseppe Bottalico, 43
70124 BARI (BA)
C.F. P. IVA 08039500726
Pag. Info. Bari (080) 39500726 - REA - BA-6002H
Tel. / Fax 080/3565494 - PEC: progreenscarl@pec.it



Ubicazione Opera

COMUNE DI BARI
Provincia **BA**

Opera

**Efficientamento energetico degli edifici presenti
all'interno del Politecnico di Bari**

Ente Appaltante

Politecnico di Bari

Indirizzo

BARI
Via Amendola, 126/B

P.IVA

Tel./Fax

/

E-Mail

Tecnico

Progreen S.c.a.r.l.



Data	Elaborato	Tavola N°
09/04/2020	DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA (DM 17/06/2016)	Rev.
Archivio		

Il Tecnico

Il Dirigente

PREMESSA

Con il presente documento viene determinato il corrispettivo da porre a base di gara nelle procedure di affidamento di contratti pubblici dei servizi relativi all'architettura ed all'ingegneria di cui all'art.46 del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50.

Il corrispettivo, costituito dal compenso e dalle spese ed oneri accessori, è stato determinato in funzione delle prestazioni professionali relative ai predetti servizi ed applicando i seguenti parametri generali per la determinazione del compenso (come previsto dal DM 17/06/2016):

- a. parametro «**V**», dato dal costo delle singole categorie componenti l'opera;
- b. parametro «**G**», relativo alla complessità della prestazione;
- c. parametro «**Q**», relativo alla specificità della prestazione;
- d. parametro base «**P**», che si applica al costo economico delle singole categorie componenti l'opera.

Il compenso «**CP**», con riferimento ai parametri indicati, è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera «**V**», il parametro «**G**» corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro «**Q**» corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base «**P**», secondo l'espressione che segue:

$$CP = \sum(V \times G \times Q \times P)$$

L'importo delle spese e degli oneri accessori è calcolato in maniera forfettaria; per opere di importo fino a € 1.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 25% del compenso; per opere di importo pari o superiore a € 25.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 10% del compenso; per opere di importo intermedio in misura massima percentuale determinata per interpolazione lineare.

QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA

OGGETTO DEI SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA:

Efficientamento energetico degli edifici presenti all'interno del Politecnico di Bari

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie(€) <<V>>	Parametri Base <<P>>
	Codice	Descrizione			
EDILIZIA	E.20	<i>Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti esistenti</i>	0,95	99.943,11	13,0022 765100 %
IMPIANTI	IA.02	<i>Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico</i>	0,85	1.931.584,32	6,05938 78100%
IMPIANTI	IA.04	<i>Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di sicurezza, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni complessi - cablaggi strutturati - impianti in fibra ottica - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo complesso</i>	1,30	214.757,28	10,3658 156000 %

Costo complessivo dell'opera : 2.246.284,71 €

Percentuale forfettaria spese : 24,22%

FASI PRESTAZIONALI PREVISTE

ATTIVITA' PROPEDEUTICHE ALLA PROGETTAZIONE

a.I) Studi di fattibilità

PROGETTAZIONE

b.I) Progettazione Preliminare

b.II) Progettazione Definitiva

b.III) Progettazione Esecutiva

SINGOLE PRESTAZIONI PREVISTE

Qui di seguito vengono riportate le Fasi prestazionali previste per ogni diversa Categoria d'Opera con la distinta analitica delle singole prestazioni e con i relativi Parametri <<Q>> di incidenza, desunti dalla tavola Z-2 allegata alla vigente normativa.

EDILIZIA – E.20		
a.I) STUDI DI FATTIBILITA'		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QaI.01	Relazione illustrativa	0,0450
b.I) PROGETTAZIONE PRELIMINARE		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbI.16	Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza	0,0100
b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbII.02	Rilievi dei manufatti	0,0400
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,0100
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0,0700
QbII.17	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0500
QbII.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	0,0300
QbII.22	Diagnosi energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.) degli edifici esistenti, esclusi i rilievi e le indagini	0,0200
QbII.23	Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC	0,0100
b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,0700
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,1300
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0400
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0200
QbIII.06	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0300
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000
IMPIANTI – IA.02		
a.I) STUDI DI FATTIBILITA'		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QaI.01	Relazione illustrativa	0,0450
b.I) PROGETTAZIONE PRELIMINARE		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbI.16	Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza	0,0100
b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbII.02	Rilievi dei manufatti	0,0400
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,0100
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0,0700
QbII.17	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0500
QbII.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	0,0300
QbII.22	Diagnosi energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.) degli edifici esistenti, esclusi i rilievi e le indagini	0,0200
QbII.23	Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC	0,0100

b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,1500
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,0500
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0500
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0300
QbIII.06	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0300
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000

IMPIANTI – IA.04

a.I) STUDI DI FATTIBILITA'

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QaI.01	Relazione illustrativa	0,0450

b.I) PROGETTAZIONE PRELIMINARE

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbI.16	Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza	0,0100

b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbII.02	Rilievi dei manufatti	0,0400
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,0100
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0,0700
QbII.17	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0500
QbII.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	0,0300
QbII.22	Diagnosi energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.) degli edifici esistenti, esclusi i rilievi e le indagini	0,0200
QbII.23	Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC	0,0100

b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,1500
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,0500
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0500
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0300
QbIII.06	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0300
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000

DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI

Importi espressi in Euro

a.I) STUDI DI FATTIBILITA'									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
						$\sum(Q_i)$	$V \cdot G \cdot P \cdot \sum Q_i$	$K=24,22\%$ $S=CP \cdot K$	
E.20	EDILIZIA	99.943,11	13,0022765 100%	0,95	Qal.01	0,0450	555,53	134,56	690,09
IA.02	IMPIANTI	1.931.584,32	6,05938781 00%	0,85	Qal.01	0,0450	4.476,86	1.084,34	5.561,21
IA.04	IMPIANTI	214.757,28	10,3658156 000%	1,30	Qal.01	0,0450	1.302,29	315,43	1.617,72

b.I) PROGETTAZIONE PRELIMINARE									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
						$\sum(Q_i)$	$V \cdot G \cdot P \cdot \sum Q_i$	$K=24,22\%$ $S=CP \cdot K$	
E.20	EDILIZIA	99.943,11	13,0022765 100%	0,95	Qbl.16	0,0100	123,45	29,90	153,35
IA.02	IMPIANTI	1.931.584,32	6,05938781 00%	0,85	Qbl.16	0,0100	994,86	240,97	1.235,82
IA.04	IMPIANTI	214.757,28	10,3658156 000%	1,30	Qbl.16	0,0100	289,40	70,10	359,49

b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
						$\sum(Q_i)$	$V \cdot G \cdot P \cdot \sum Q_i$	$K=24,22\%$ $S=CP \cdot K$	
E.20	EDILIZIA	99.943,11	13,0022765 100%	0,95	Qbll.02, Qbll.03, Qbll.05, Qbll.17, Qbll.21, Qbll.22, Qbll.23	0,2300	2.839,38	687,73	3.527,11

IA.02	IMPIANTI	1.931.584,32	6,05938781 00%	0,85	Qbll.02, Qbll.03, Qbll.05, Qbll.17, Qbll.21, Qbll.22, Qbll.23	0,2300	22.881,75	5.542,20	28.423,95
IA.04	IMPIANTI	214.757,28	10,3658156 000%	1,30	Qbll.02, Qbll.03, Qbll.05, Qbll.17, Qbll.21, Qbll.22, Qbll.23	0,2300	6.656,14	1.612,19	8.268,33

b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
						$\sum(Q_i)$	$V \cdot G \cdot P \cdot \sum Q_i$	$K=24,22\%$ $S=CP \cdot K$	
E.20	EDILIZIA	99.943,11	13,0022765 100%	0,95	Qblll.01, Qblll.02, Qblll.03, Qblll.04, Qblll.05, Qblll.06, Qblll.07	0,4100	5.061,51	1.225,95	6.287,46
IA.02	IMPIANTI	1.931.584,32	6,05938781 00%	0,85	Qblll.01, Qblll.02, Qblll.03, Qblll.04, Qblll.05, Qblll.06, Qblll.07	0,4300	42.778,92	10.361,51	53.140,43
IA.04	IMPIANTI	214.757,28	10,3658156 000%	1,30	Qblll.01, Qblll.02, Qblll.03, Qblll.04, Qblll.05, Qblll.06, Qblll.07	0,4300	12.444,09	3.014,09	15.458,18

RIEPILOGO									
FASI PRESTAZIONALI									Corrispettivi CP+S
a.I) STUDI DI FATTIBILITA'									7.869,01
b.I) PROGETTAZIONE PRELIMINARE									1.748,67
b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA									40.219,39
b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA									74.886,07
AMMONTARE COMPLESSIVO DEL CORRISPETTIVO €									124.723,14

Prot. 0009536 del 14/04/2020 - [Cl. IV/5] <NomeRep>



Politecnico
di Bari

Direzione Affari Generali, Servizi Bibliotecari e Legali
Settore Affari Legali - Ufficio Affari Legali e del Contenzioso

Bari,

Via G. Amendola n. 126/b -
70126 Bari

Prot. n. _____

Al Magnifico Rettore
Politecnico di Bari
SEDE

e.p.c. Al Sig. Direttore Generale
Politecnico di Bari
SEDE

Preg.mo
Ing. Leonardo Prencipe
Politecnico di Bari
SEDE

Oggetto: Avviso Pubblico PO FESR 2014-2020 Azione 4.1 Efficiamento energetico edifici pubblici – Risoluzione scrittura privata 24 luglio 2017 – PARERE-

In data 9 aprile 2020 il Consiglio di Amministrazione di questo Politecnico ha analizzato, in adunanza telematica, la questione in oggetto. Nel corso di tale adunanza lo Scrivente è stato chiamato a rispondere in punto di diritto ad alcuni quesiti posti da alcuni componenti l'Organo al fine di approfondire il parere espresso dallo Scrivente medesimo con nota prot. int. n. 9139/IV/4 in data 6 aprile 2020.

Sono venute in evidenza le seguenti problematiche:

- 1) Efficacia della scrittura privata sottoscritta in data 24 luglio 2017;
- 2) Eventuale rapporto debitorio tra Politecnico di Bari e progettisti del Progetto Esecutivo predisposto dalla Concessionaria.

Con riferimento alla fattispecie sub 1)

La scrittura privata ha indubbiamente effetti obbligatori (derivanti da obbligazioni) tra le parti. Ne discende – come già riferito in sede di audizione – che le obbligazioni asseverate nella scrittura del 24 luglio 2017 sono pienamente valide ed efficaci con ogni conseguenza da ciò derivante. Avendo natura contrattuale, è tuttavia consentito alle parti, in accordo tra loro, modificare le obbligazioni assunte; le modifiche possono spingersi sino a porre nel nulla – sempre consensualmente – l'intero atto. E' di tutta evidenza che assume rilevanza assoluta l'incontro delle volontà delle parti contraenti teso a modificare o annullare l'atto. Ove, per converso, una parte in modo unilaterale si sottraesse anche ad una sola delle obbligazioni assunte, stante l'efficacia dell'atto, rimarrebbe esposta a tutte le azioni risarcitorie previste e regolate dall'ordinamento con altissime probabilità di soccombenza giudiziaria. Devesi precisare che, in questa sede, si usa il termine "probabilità" non per insistenti incertezze valutative ma nel rispetto della naturale alea da cui ogni giudizio è permeato.

Tel. +39 080 596.2524; +39.080.596.2537 - e-mail: giovanni.iozzia@poliba.it; monica.manuti@poliba.it
PEC: politecnico.di.bari@legalmail.it



Politecnico di Bari

Ciò posto, con riferimento alla fattispecie odierna e ribadendo quanto già riferito in sede di audizione da parte del CdA, si conferma l'efficacia della scrittura privata del 24 luglio 2017 finchè le parti (Politecnico di Bari e Concessionaria) non sottoscriveranno l'atto odiernamente posto al vaglio del Consiglio di Amministrazione mercè il quale la Scrittura viene annullata e sostituita dalla nuova Scrittura Privata.

Con riferimento alla fattispecie sub 2)

E' indiscutibile che ai fini della redazione del progetto esecutivo dell'intervento emarginato il rapporto professionale intercorre tra la Concessionaria ed i professionisti da questa individuati per la progettazione. Ne discende l'assoluta estraneità a tale rapporto da parte del Politecnico. Tanto è già stato verbalmente riferito in sede di audizione più sopra riferita. Si pensi – a titolo esemplificativo – all'ipotesi in cui al termine di un giudizio una parte venga condannata al pagamento in favore dell'altra delle spese legali. Essendo la parte soccombente estranea al rapporto professionale intercorrente tra la parte vincitrice ed il proprio Legale, tali spese verranno corrisposte direttamente alla parte vincitrice che, in virtù di quanto più sopra detto, le corrisponderà al proprio Legale che emetterà fattura al proprio assistito.

Tuttavia prevedere esplicitamente nella nuova scrittura l'ipotesi di estraneità del Politecnico non costituisce previsione illecita e – per quanto ultronea – può prevedersi.

Recependo le indicazioni ricevute, in accordo con il Legale della Concessionaria, si è predisposta l'ipotesi di nuova Scrittura Privata che di seguito si trascrive.

SCRITTURA PRIVATA
RISOLUZIONE CONSENSUALE DELLA SCRITTURA PRIVATA DEL 24 LUGLIO 2017

Il POLITECNICO DI BARI, in persona del Direttore Generale pro tempore, Dott.ssa Anna Sirica, domiciliata per la carica in Bari alla via Amendola 126/b - CAP 70126

E

La PROGREEN s.c.a.r.l. in persona del legale rappresentante Sig. Angelo Disabato, domiciliato per la carica in Bari alla via Giuseppe Bottalico, 43- CAP 70124 – d'ora in avanti anche indicata come "Concessionaria" entrambe congiuntamente anche indicate come "parti"

PREMESSO CHE

1. Il Politecnico di Bari, rappresentato dal Direttore Generale pro tempore dott. Antonio Romeo e l'ATI Ariete soc. coop – Biomass Engineering s.r.l., rappresentata dal Sig. Pasquale Campanile, in data 31 maggio 2016 hanno sottoscritto il "Contratto di Concessione della gestione immobiliare integrata e informatizzata dei servizi energia, manutenzione, pulizia e portierato degli immobili del Politecnico di Bari" Rep. 153, a seguito dell'esperienza della procedura di gara identificata dal CIG 6362217B8C;
2. In data 31.05.2017, con atto REP n. 35374, le Società componenti la sopra indicata ATI hanno costituito la società di progetto Progreen s.c.a.r.l., con sede in Bari alla via Giuseppe Bottalico n. 43, legalmente rappresentata dal Sig. Angelo Disabato;
3. La Progreen s.c.a.r.l. è subentrata ex lege all'ATI Ariete soc. coop – Biomass Engineering s.r.l. nell'esecuzione del rapporto di concessione sopra citato;
4. L'impresa esecutrice, individuata sin dalla partecipazione alla gara, è la Ariete soc. coop.;
5. In data 24 luglio 2017 le parti hanno sottoscritto una scrittura privata aggiuntiva al contratto di concessione di cui al precedente punto 1;
6. Con la predetta scrittura privata aggiuntiva le parti • vista la necessità, per il Politecnico di Bari, di «eseguire lavori di efficientamento energetico degli impianti termici e di climatizzazione delle VECCHIE E NUOVE GRANDI AULE,

Tel. +39 080 596.2524; +39.080.596.2537 - e-mail: giovanni.iozzia@poliba.it; monica.manuti@poliba.it
PEC: politecnico.di.bari@legalmail.it

della centrale termica, dell'impianto di produzione dell'energia termica e di raffrescamento dell'Aula Magna "Attilio Alto"» e di eseguire «altri interventi mirati all'efficientamento energetico di altre strutture esistenti nel Campus Universitario "E. Quagliariello" per un importo pari a circa € 1.886.879,00», • preso atto della Determinazione del 2 maggio 2017 n. 40, emessa nell'ambito del POR Puglia FESR- FSE 2014- 2020. Asse prioritario IV "Energia sostenibile e qualità della vita" - Obiettivo specifico: RA 4.1 - Azione 4.1 "Interventi per l'efficientamento energetico degli edifici pubblici", con cui la Regione Puglia ha emesso un avviso pubblico di selezione interventi di efficientamento energetico, • stante la proposta di finanza di progetto formulata da Progreen s.c.a.r.l. ai sensi dell'art. 183 del D. Lgs. 50/2016 in data 17/10/2017, • considerata la volontà del Politecnico di Bari di partecipare al sopra indicato Avviso regionale mediante partenariato pubblico privato (PPP) con la concessionaria, avente ad oggetto un contratto di rendimento energetico o di prestazione energetica (EPC), • rilevata la sussistenza dei presupposti di cui all'art. 15, comma 1 del contratto di concessione sopra richiamato, hanno convenuto e stipulato l'affidamento diretto, in favore di Progreen s.c.a.r.l., «ai sensi dell'art. 15, comma 1, del contratto di concessione Rep. N. 153 sottoscritto in data 31 maggio 2016, nonché ai sensi dell'art. 15, comma 4, del predetto contratto di concessione in combinato disposto con l'art. 147 del D.lgs. n. 163/2006», dei «lavori di efficientamento energetico degli impianti termici e di climatizzazione delle VECCHIE E NUOVE GRANDI AULE, della centrale termica, dell'impianto di produzione dell'energia termica e di raffrescamento dell'Aula Magna "Attilio Alto" e dell'esecuzione di altri interventi mirati all'efficientamento energetico di altre strutture esistenti nel Campus Universitario "E. Quagliariello", nonché della progettazione di livello esecutivo dei predetti lavori», sottoponendo sospensivamente l'efficacia della stessa scrittura all'avveramento della condizione rappresentata dall'ammissione al finanziamento regionale di cui all'Avviso della Regione Puglia sopra indicato;

7. Con la stessa succitata scrittura privata aggiuntiva le parti hanno stabilito che l'importo dei lavori oggetto di affidamento diretto, pari a € 1.886.879,00, sarebbe stato finanziato per il 90% con i fondi eventualmente rivenienti dall'ammissione al ridotto finanziamento regionale e, per il 10% da Progreen s.c.a.r.l., che, contestualmente, si è impegnata a realizzare la progettazione esecutiva dei citati lavori entro i termini utili fissati dall'Avviso regionale, con ammissione di eventuali proroghe concesse dalla Regione stessa;

8. Progreen s.c.a.r.l. ha provveduto alla progettazione esecutiva entro i termini previsti per la partecipazione all'Avviso regionale di cui sopra;

9. Per la predisposizione dell'integrale progettazione oggetto di proposta di partenariato pubblico privato la Progreen s.c.a.r.l. ha quantificato un complessivo compenso di € 112.314,24 oltre IVA per "Spese tecniche per diagnosi energetica, redazione APE ante operam, progetto di fattibilità tecnica ed economica, redazione di Protocollo Itaca Puglia, progetto esecutivo, relazione ed indagini geologiche, coordinamento della sicurezza in fase di 3 progettazione", come risulta dal Quadro Economico allegato al PEF prodotto in sede di presentazione della proposta formulata nei confronti del Politecnico di Bari ai sensi dell'art. 183 del D. Lgs. 50/2016;

10. Il Politecnico di Bari ha presentato alla Regione Puglia, entro i termini stabiliti, la domanda di partecipazione all'Avviso Regionale, mediante il ricorso al PPP con Progreen s.c.a.r.l., all'uopo producendo il progetto predisposto da quest'ultima. Tale domanda è stata acquisita dalla regione Puglia in data 20/10/2017, con assegnazione del codice n. BAVP8K8;

11. Con nota prot. AOO_159/PROT del 03/08/2018/0003857 la Regione Puglia ha comunicato al Politecnico di Bari il provvisorio inserimento «nell'elenco degli interventi che hanno ottenuto un punteggio pari o superiore a 60/100 e dunque ammissibile a finanziamento ai sensi dell'art. 11 del bando»;

12. con nota prot. AOO_159/PROT del 27/01/2020 – n. 0000463 la Regione Puglia – Sezione Infrastrutture Energetiche e Digitali ha comunicato al Politecnico di Bari quanto segue: «Con determinazione dirigenziale n. 67 del 26.04.2019, da ultimo modificata con atto dirigenziale n. 122 del 21.06.2019, la Sezione scrivente ha proceduto alla presa d'atto delle risultanze dei lavori della Commissione di Valutazione ed all'approvazione della graduatoria definitiva dell'avviso in oggetto. Con determinazione dirigenziale n. 267 del 16.12.2019 si è proceduto all'accertamento in entrata e impegno di spesa ed all'ammissione a contribuzione finanziaria degli interventi di cui all'allegato E dell'atto dirigenziale n. 122 del 21.06.2019 a valere sulle risorse del Patto per la Puglia FSC 2014-2020.» Con la stessa nota la Regione Puglia – Sezione Infrastrutture Energetiche e Digitali ha trasmesso al Politecnico di Bari il Disciplinare regolante i rapporti tra Regione Puglia e Soggetto Beneficiario, invitando il Politecnico di Bari alla sottoscrizione di quest'ultimo e alla compilazione dell'allegato "Cronoprogramma dell'intervento". La stessa Regione Puglia Sezione Infrastrutture Energetiche e Digitali ha rilevato quanto segue: «Con l'occasione si rammenta che qualora il Soggetto Beneficiario in fase di realizzazione dell'intervento faccia ricorso ad una forma di Partenariato Pubblico Privato, l'art. 180 comma 6 del D. Lgs. 50/2016 prevede che: L'equilibrio economico finanziario, come definito all'articolo 3, comma 1, lettera fff), rappresenta il presupposto per la corretta allocazione dei rischi di cui al comma 3. Ai soli fini del raggiungimento del predetto equilibrio, in sede di gara l'amministrazione aggiudicatrice può stabilire anche un prezzo consistente in un contributo pubblico ovvero nella cessione di beni immobili che non assolvono più a funzioni di interesse pubblico. A titolo di contributo può essere riconosciuto un diritto di godimento, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione. Le modalità di utilizzazione dei beni immobili sono definite dall'amministrazione aggiudicatrice

Tel.+39 080 596.2524; +39.080.596.2537 - e-mail: giovanni.iozzia@poliba.it; monica.manuti@poliba.it
PEC. politecnico.di.bari@legalmail.it

e costituiscono uno dei presupposti che determinano l'equilibrio economico-finanziario della concessione. In ogni caso, l'eventuale riconoscimento del prezzo, sommato al valore di eventuali garanzie pubbliche o di ulteriori meccanismi di finanziamento a carico della pubblica amministrazione, non può essere superiore al quarantanove per cento del costo dell'investimento complessivo, comprensivo di eventuali oneri finanziari»;

13. con nota prot. n. 3338/2020 del 31/01/2020 il Politecnico di Bari ha informato Progreen s.c.a.r.l. del contenuto della suddetta nota prot. AOO_159/PROT del 27/01/2020 – n. 0000463 ricevuta dalla Regione Puglia – Sezione Infrastrutture Energetiche e Digitali e, rilevando il chiarimento introdotto dalla Regione con riferimento alla quota finanziabile per il caso di progetti presentati in partenariato pubblico privato (PPP), ha chiesto alla Concessionaria di voler conoscere le proprie determinazioni al riguardo, considerato che il contributo di quest'ultima era stato individuato nella misura del 10% dell'importo complessivo dell'investimento;

14. con nota prot. n. 6/2020 del 3/02/2020, Progreen s.c.a.r.l. ha comunicato al Politecnico di Bari di rendersi sin da subito «disponibile ad apportare un contributo pari al 51% del costo dell'investimento complessivo inerente alle opere di efficientamento energetico proposte con la partecipazione all'Avviso a condizione che si provveda alla necessaria e correlata revisione del Piano Economico Finanziario relativo al contratto di concessione in essere, nel rispetto dei limiti di cui al comma 2 dell'art. 175 del D. Lgs. 50/2016»;

15. Con nota del 13/03/2020 il Politecnico di Bari ha informato Progreen s.c.a.r.l. che il proprio Consiglio di Amministrazione, nella seduta del 19/02/2020, ha deliberato di ritenere che gli impegni presi fra le parti possano continuare a sussistere qualora la Concessionaria si faccia carico del contributo del 51% del costo complessivo degli investimenti e «senza che tale scelta implichi la rimodulazione del PEF di cui al Contratto di concessione [...] rep. n. 153 del 01/06/2016»;

16. Con nota prot. 16/UT/082 del 13/03/2020 Progreen s.c.a.r.l. ha comunicato al Politecnico di Bari che «non risulta possibile prevedere un contributo del 51% del costo complessivo dell'investimento senza contestualmente procedere alla rimodulazione del PEF di cui al contratto di concessione vigente». Con la stessa nota, Progreen s.c.a.r.l. ha evidenziato che, «del resto, allo stesso modo, anche l'apporto del contributo nella misura del 10% originariamente prevista avrebbe comunque imposto una rimodulazione del PEF», intendendo, dunque, precisare che la rimodulazione del PEF costituiva ab origine una condizione oggettivamente non evitabile e non dipendente o comunque rimessa alla sua volontà;

17. Il Politecnico di Bari ritiene di non poter dar seguito alla rideterminazione del contributo di Progreen s.c.a.r.l. nella misura del 51%, e dunque nei termini in cui quest'ultima si è resa disponibile, ove la stessa rideterminazione comporti la rimodulazione del PEF di cui sopra;

18. Il Politecnico di Bari, con nota del 10 aprile 2020, ha richiesto a Progreen s.c.a.r.l. la disponibilità a eseguire la quantificazione del compenso progettuale di cui ai precedenti punti 8 e 9 scorporando dall'importo del computo metrico predisposto sulla base Decreto Ministeriale di riferimento per i compensi delle prestazioni di progettazione, pari a € 161.445,20 oltre IVA, l'importo corrispondente alla voce "supporto al R.U.P." e applicando, sulla risultante somma residua, il ribasso del 20% previsto dall'ultimo capoverso dell'art. 15 del contratto di concessione Rep. 153 del 31 maggio 2016;

19. Progreen s.c.a.r.l., con nota del 14 aprile 2020, ha manifestato la propria disponibilità a procedere alla rideterminazione richiesta dal Politecnico di Bari secondo quanto indicato al precedente punto 18 e, conseguentemente, a quantificare l'importo inerente al compenso progettuale di cui al precedente art. 9 nella misura di € 99.778,51 oltre IVA;

20. Le parti intendono risolvere consensualmente la sopra richiamata scrittura privata del 24 luglio 2017 e all'uopo stabilire, secondo la quantificazione di cui al precedente art. 19, l'importo da riconoscere in favore di Progreen s.c.a.r.l.;

Tutto ciò premesso, che costituisce parte integrante ed essenziale del presente atto, le parti, anche al fine di evitare l'insorgere di liti fra loro, convengono e stipulano quando segue

ART.1 - Risoluzione della scrittura privata del 24 luglio 2017

Il contratto concluso mediante la sottoscrizione della «scrittura privata aggiuntiva al contratto di concessione della gestione immobiliare integrata e informatizzata dei servizi di energia, manutenzione, pulizia e portierato degli immobili del Politecnico di Bari – REP. N. 153 del 31 maggio 2016» del 24 luglio 2017, richiamata in premessa, è consensualmente risolto con effetti a far data dalla sottoscrizione del presente atto, con la conseguenza che il Politecnico di Bari, libero dall'impegno assunto nei confronti di Progreen s.c.a.r.l. con riferimento all'affidamento diretto dei lavori di cui al punto 6 delle premesse del presente atto, potrà procedere all'individuazione dell'operatore economico a cui affidare l'esecuzione

Tel.+39 080 596.2524; +39.080.596.2537 - e-mail: giovanni.iozzia@poliba.it; monica.manuti@poliba.it
PEC: politecnico.di.bari@legalmail.it

degli stessi mediante la procedura di selezione che riterrà più opportuna, nel rispetto delle prescrizioni di cui al D. Lgs. 50/2016.

ART. 2 – Importo riconosciuto in favore di Progreen s.c.a.r.l.

Il Politecnico di Bari riconosce il diritto di Progreen s.c.a.r.l. di ricevere l'importo indicato al precedente punto 19 delle premesse del presente atto.

ART. 3 – Termine per il pagamento

L'importo di cui al precedente art. 2 dovrà essere versato dal Politecnico di Bari, in favore di Progreen s.c.a.r.l., non oltre il termine di 90 giorni dal ricevimento della prima erogazione della Regione Puglia, secondo quanto previsto dal Disciplinare relativo all'Avviso pubblico regionale indicato nelle premesse del presente atto.

ART. 4 – Rinuncia

La Progreen s.c.a.r.l. rinuncia ad ulteriori pretese fatta eccezione per il diritto al pagamento dell'importo di cui al precedente art. 2 del presente atto, Progreen s.c.a.r.l. rinuncia a qualsivoglia pretesa o rivendicazione, nei confronti del Politecnico di Bari, derivante alla risoluzione consensuale della sopra richiamata scrittura privata del 24 luglio 2017.

ART. 5 – Manleva in favore del Politecnico

La Progreen s.c.a.r.l. si impegna a manlevare e tenere indenne il Politecnico di Bari da ogni pretesa che, a titolo di risarcimento danni, indennizzo o a qualsivoglia altro titolo, dovesse essere avanzata nei suoi confronti dai professionisti che hanno predisposto e curato la progettazione di cui ai punti 8 e 9 delle premesse del presente atto.

ART. 6 – Registrazione

Il presente atto è redatto in duplice originale e sarà, in caso di necessità, registrato a cura e spese della Parte che ne farà richiesta.

Bari,

Politecnico di Bari
Il Direttore Generale
Dott.ssa Anna Sirica

Progreen s.c.a.r.l.
Il Legale Rappresentante
Sig. Angelo Disabato

La sopra riportata scrittura si presenta priva di vizi in punto di legittimità.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

F.to Dott. Giovanni Iozzia

Ciò detto, come già rappresentato nella Istruttoria del CdA del 09/04/2020, al fine di dare seguito agli adempimenti di cui alla nota prot. n. 463 del 27/01/2020 della Sezione Infrastrutture Energetiche e Digitali del Dipartimento Sviluppo Economico, Istruzione, Formazione e Lavoro della Regione Puglia, le soluzioni allo stato perseguibili sono due:

1. Il Politecnico contribuisce al progetto con un proprio cofinanziamento di € 306.579,73, pari al 10% dell'importo complessivo di progetto, in sostituzione della Concessionaria, rinunciando al PPP proposto in fase di gara.
2. Il Politecnico rinuncia al finanziamento.

Terminata la relazione, il Rettore invita il presente Consesso a pronunciarsi in merito.

Il Prof. Attivissimo esprime apprezzamento per l'accoglimento da parte della Concessionaria delle richieste avanzate dal Consiglio nella seduta del 9 aprile u.s.

Il Prof. Morano chiede se il Comune di Bari, in fase di approvazione del progetto esecutivo, dovesse avanzare richieste di variazione del progetto chi si farà carico dell'onere di apportarle al progetto.
Inoltre, il professore chiede assicurazione sulla determinazione dei costi e dei corrispettivi.

Il Rettore precisa che qualora il Comune di Bari dovesse avanzare richiesta di modifica del progetto esecutivo, l'onere di apportare modifiche sarà a cura dei progettisti.

Il Direttore Generale rassicura tutto il Consiglio sulla correttezza della determinazione del Quadro economico del progetto. Inoltre si è convenuto con la Concessionaria di rivedere la parcella decurtando dalla stessa la voce relativa al supporto del Rup.

L'Ing. Altomare è favorevole alla soluzione proposta e sottolinea l'importanza di essere assicurato sul rischio di eventuali modifiche peggiorative del PEF per il Politecnico.

Gli interventi di efficientamento energetico, dichiara il Rettore, hanno come effetto un risparmio energetico e di conseguenza sarà necessario la modifica del PEF che sarebbe migliorativo per il Politecnico o quantomeno rimarrebbe inalterato.

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

VISTO lo Statuto del Politecnico;
VISTI gli atti;
UDITA la relazione del Rettore,

all'unanimità,

DELIBERA

di contribuire al progetto *Avviso Pubblico PO FESR 2014-2020 Azione 4.1 Efficientamento energetico edifici pubblici – Comunicazione della Regione Comunicazione prot. n. 463 del 27/01/2020, acquisita al prot. n. 2849 del 28/01/2020 di questa Amministrazione - Progetto cod. prat. BAVP8K8*, con un proprio cofinanziamento di € 306.579,73, pari al 10% dell'importo complessivo di progetto, in sostituzione della Concessionaria, rinunciando al partenariato pubblico-privato proposto in fase di gara.

La presente delibera è immediatamente esecutiva.

Gli uffici dell'Amministrazione centrale opereranno in conformità, nell'ambito delle rispettive competenze.

Non essendoci più altro da discutere, il Presidente alle ore 10:50 dichiara chiusa la seduta.

Il Segretario verbalizzante
f.to *dott.ssa Anna Sirica*

Il Presidente
f.to *Prof. Ing. Francesco Cupertino*