**CHIARIMENTI**

In data 03/07/2018, viene posta all’attenzione del RUP la seguente questione:

A pagina n. 8 della lettera d’invito, viene specificato, alla riga n. 4 dell’art. 14, che il termine perentorio per la presentazione delle offerte è il 24 luglio 2018 alle ore 12:00……………. Alla stessa pagina, alla riga n. 25 dello stesso articolo, è scritto nella dicitura da apporre sul plico dell’offerta “…………….*Scadenza 23 luglio 2018……*”.

In riscontro alla questione posta, il RUP, letta la lettera d’invito, comunica che in modo inequivocabile la scadenza per la presentazione delle offerte è fissata al 24 luglio 2018, alle ore 12:00. Che la dicitura indicata è affetta da un mero errore materiale, e che i soggetti invitati che non dovessero capacitarsi dell’errore materiale imputabile all’Amministrazione, verranno comunque ammessi, atteso che fa fede la data e l’ora del protocollo di arrivo dell’offerta.

In data 09/07/2018, viene posta all’attenzione del RUP la seguente questione:

Si richiede come sia necessario strutturare l' offerta tecnica richiesta per la partecipazione, se sia previsto un limito massimo di pagine, righe, cartelle ecc.

In riscontro alla questione posta, il RUP, letta la lettera d’invito, comunica che non sono state date indicazioni al riguardo, per cui è demandata all'invitata la predisposizione degli atti secondo una logica di ragionevolezza e buon senso.

Nelle date del 16 e del 17/07/2018 sono stati posti all’attenzione del RUP i seguenti quesiti:

*Quesito 1 : Si richiede se, all'interno della Busta C - Offerta Economica, deve essere presentato, oltre l'Allegato C, debitamente compilato, anche Computo Metrico Estimativo sia delle lavorazioni previste a base di gara, e se queste debbano essere indicate con ribasso percentuale proposto), sia Computo Metrico Estimativo delle prestazioni e delle lavorazioni oggetto della Offerta Tecnica di Miglioria.*

Nella busta C non vanno inseriti computi. Poiché trattasi di appalto a corpo, la scontistica applicata è da considerarsi sull’importo complessivo. Per la contabilizzazione delle prestazioni e delle lavorazioni oggetto dell’offerta tecnica di miglioria, ai fini della rendicontazione del progetto, si procederà a richiedere alla ditta aggiudicataria della procedura, in fase contrattualizzazione l’elaborato suddetto.

*Quesito 2 : Si richiede se, all'interno della Busta B - Offerta Tecnica, deve essere presentato, Computo Metrico delle prestazioni e delle lavorazioni oggetto della Offerta Tecnica di Miglioria (si intende ovviamente senza la indicazione di prezzi unitari e complessivi)*

Nella busta B non va inserito il computo metrico delle prestazioni o delle lavorazioni oggetto dell’offerta tecnica. La Commissione di esperti valuterà l’interezza della soluzione proposta ed indicata nella relazione descrittiva e negli elaborati grafici eventualmente prodotti.

*Quesito 3 : Si richiede se l'Offerta Tecnica debba contenere un numero minimo e/o massimo della Relazione e degli Elaborati Grafici e se questi debbano essere redatti in un formato specifico o si lascia libertà ai concorrenti nella scelta del formato grafico di rappresentazione.*

Non sono state date indicazioni al riguardo. Il tutto è lasciato alla ragionevolezza delle ditte invitate.

*Quesito 4 : Si richiede se l'Offerta Tecnica di Miglioria riferita al Criterio 1 e nello specifico riguardante l'impianto di illuminazione, debba riguardare solo il Piano Terra o anche gli altri Piani oggetto dei lavori.*

La miglioria di cui al criterio 1 è relativa al piano terra.

*Quesito 5 : Si richiede se il Piano Terra oggetto dei lavori di miglioria per l'impianto di illuminazione, è già dotato delle predisposizioni per l'allaccio di nuovi corpi illuminanti e se il controsoffitto risulta ispezionabile ovvero se si presenta con struttura modulare a pannelli o è di tipo liscio continuo con binari a soffitto di ancoraggio per le lastre.*

Come da risultanze del vostro sopralluogo, il controsoffitto al paino terra è modulare ed ispezionabile. L’impianto di alimentazione elettrica dei corpi illuminanti al piano terra è esistente e conforme alle esigenze degli attuali punti luce. E’ possibile che vi siano necessità in corso d’opera di una diversa distribuzione, funzione della soluzione progettuale che vorrete proporre. La potenza disponibile è idonea a supportare i nuovi punti luce.

*Quesito 6 :Si richiede se Nuovi Prezzi n. 06 e n.13 riferite a Pareti Mobili e Divisorie, sono munite di Analisi dei Prezzi a base di Gara e se sono disponibili dettagli tecnici costruttivi delle stesse.*

Le voci Nr. 91, 92, 96, 98, dell’elenco prezzi unitari costituiscono un mero refuso. I nuovi prezzi riferiti alle pareti mobili e divisorie, sono stati desunti da ricerche di mercato. Ove necessitiate dell’analisi è possibile fornire, su ulteriore richiesta, i riferimenti del caso. Non sono state date ulteriori specifiche tecniche di dettaglio, perché come detto durante il sopralluogo, si vuole lasciare la massima libertà alle imprese concorrenti di indicare i prodotti ritenuti dagli stessi più idonei al conseguimento del massimo punteggio relativo ai criteri indicati. L’unica osservazione è che le pareti vetrate dovranno avere come requisito minimo la conformità alle normative tecniche di riferimento per tale tipologia di prodotto.

*Quesito 7: Si richiedono informazioni sulla tipologia del pavimento presente al Piano 3° "Corpo a Z" per cui è richiesta la fornitura e posa in opera di n. 44 blocchi porta prese per i tavoli della biblioteca.*

In riferimento al quesito, si rappresenta che l’alimentazione elettrica dei banchi è prevista con sistemi installati in controsoffitto e con calate. Evidentemente vi è un refuso.

*Quesito 8: Con riferimento al Disciplinare di Gara, all'Art. 16 - Busta B - Offerta Tecnica, si richiede se la Relazione Tecnica e gli eventuali elaborati grafici,debbano essere redatti in numero e in relazione ai Criteri del successivo Art. 18 oppure ai sub-criteri.*

La relazione e gli elaborati debbono essere inerenti ai criteri, riportando però, per una più puntuale leggibilità, le soluzione relative a ciascuno degli elementi premianti. Per quanto concerne il numero di relazioni, va da se che vi è una relazione, che si articolerà verosimilmente in 7 punti, uno per ciascun criterio.

*Sulla lettera di invito a pg. 8 nel paragrafo di riferimento sono contenute le seguenti indicazioni: Busta B-Offerta Tecnica con indicazione dell’ oggetto e la dicitura “contiene Documentazione Amministrativa”.*

Trattasi di un mero errore materiale, ad ogni buon conto, si ritiene opportuno mantenere tale dicitura.

*Dove è possibile prendere visione dei quesiti e relativi chiarimenti relativi alla procedura?*

Rif. : voce Chiarimenti della seconda procedura dall'alto di cui alla pagina <http://www.poliba.it/it/node/598/>.

*Durante il sopralluogo effettuato avete indicato più zone attigue alla zona di intervento per il deposito dei libri presenti nel piano interrato e al piano terzo, dovendo progettare gli impianti atti alla tutela del patrimonio librario del Politecnico, vogliate indicarci con precisione l'ubicazione di tali spazi.*

*Attendiamo con urgenza tale riscontro al fine di poter redigere l'offerta di miglioria.*

Come già detto verbalmente in diverse occasioni, qualora l'operatore dovesse optare per una soluzione che non prevede lo spostamento del patrimonio librario all'esterno dell'Amministrazione, lo spazio più idoneo allo scopo è rappresentato da una parte del locale autorimessa del DICAR, che dista pochi metri dall'ingresso a piano - 1 del corpo Biblioteca.

Precisazione a tutti i partecipanti:

Atteso che nelle dicitura da apporre sulle buste, si sono evidenziati i seguenti problemi:

* data di scadenza delle offerte indicata erroneamente al 23/07/2018;
* sulla lettera di invito a pg. 8 nel paragrafo di riferimento sono contenute le seguenti indicazioni: Busta B-Offerta Tecnica con indicazione dell’ oggetto e la dicitura “contiene Documentazione Amministrativa”;

poiché trattasi, evidentemente, di errori formali commessi dall’Amministrazione nella predisposizione degli atti di gara, vi si chiede di indicare sui documenti le diciture, se pur errate presenti nella lettera d’invito, o se vorrete le correzioni del caso. I componenti del seggio di gara e della commissione tecnica, che saranno nominati successivamente alla data del 24/07/2018, terranno conto di tale situazione, e per tali problematiche non si procederà alla esclusione dei concorrenti. Per la data si ribadisce che i termini di scadenza per la presentazione delle offerte è fissato alle ore 12.00 del 24/07/2018, ed a ciò farà fede l’arrivo e la protocollazione dei documenti in ingresso.

f.to Il RUP

Ing. Leonardo Prencipe