

ESTIMO: TEMI E QUESTIONI CONTEMPORANEE



dicar

9-10 Luglio 2015

Politecnico di Bari

Aula Magna del Dipartimento di Scienze dell'Ingegneria Civile e dell'Architettura (DICAR)



L'Estimo costituisce un'attività umana tra le più antiche, caratterizzandosi come disciplina per la misurazione di aspetti legati a beni e servizi disponibili in quantità limitata, e per questo portatori di valori. Moltissime funzioni economiche e sociali sono legate all'Estimo: dalle attività relative ai terreni agricoli, ai processi connessi alle aree edificabili, alle scelte legate a patrimoni immobiliari edificati. Le recenti modalità di trasformazione urbana e territoriale hanno ulteriormente allargato i confini della disciplina, includendo nuove questioni quali, ad esempio, la stima dei beni intangibili.

Per la sua natura tipicamente poliedrica, l'Estimo si trova a poter confrontarsi con diverse discipline, integrando competenze economiche, sociali, culturali e ambientali, affermandosi come uno dei settori fondamentali nella formazione, nella ricerca e nella pratica professionale dell'architettura e dell'ingegneria. Il seminario intende riflettere sull'attualità della disciplina estimativa, con particolare riferimento a quattro questioni prioritarie:

1. Estimo: teorie e modelli
2. Economia immobiliare
3. Estimo e pratica professionale
4. Valutazione economica delle trasformazioni territoriali

La partecipazione al seminario è gratuita.
Per iscriversi, occorre inviare una mail a pierluigi.morano@poliba.it per confermare l'adesione.

Comitato scientifico-organizzativo del seminario:

*Enrico Fattinnanzi
Giulio Mondini
Pierluigi Morano
Marta Berni
Marta Bottero
Chiara D'Alpaos
Gianluigi De Mare
Fabiana Forte
Laura Gabrielli
Salvatore Giuffrida
Benedetto Manganello
Antonio Nestico
Alessandra Oppio*

Per contatti: Pierluigi Morano, pierluigi.morano@poliba.it
Marta Bottero, marta.bottero@polito.it

PROGRAMMA

Giovedì 9 Luglio 2015

14.30

Registrazione dei partecipanti

15.00

Saluti e presentazione

15.30

Relazioni introduttive

16.30

Dibattito

17.00

Coffee break

17.30

Sessioni parallele

ESTIMO: TEORIE E MODELLI
ECONOMIA IMMOBILIARE
ESTIMO E PRATICA PROFESSIONALE
VALUTAZIONE ECONOMICA DELLE
TRASFORMAZIONI

19.30

Fine della giornata di lavoro

Venerdì 10 Luglio 2015

9.30

Sessioni parallele

11.30

Coffee break

12.00

Sessione plenaria

Presentazione degli esiti delle sessioni parallele

13.30

Pranzo

15.00

Tavola rotonda

17.00

Conclusioni e chiusura dei lavori

Con il patrocinio di:



A.I.S.Re.

INU
Istituto Nazionale
di Urbanistica

Ente di alta cultura
e di coordinamento tecnico
Dgr 21 novembre 1980, n. 3114
Associazione di Protezione Ambientale
DM 3 luglio 1997, n. 162



Società Italiana Infrastrutture Viarie



SITdA
Società Italiana della Tecnologia dell'Architettura

Società SIU
italiana
degli urbanisti
www.societaurbanisti.it