



Politecnico
di Bari

DIREZIONE GESTIONE RISORSE E SERVIZI ISTITUZIONALI

Settore Servizi Tecnici per il Patrimonio Edilizio

**Verbale di apertura delle buste elettroniche contenenti la documentazione amministrativa
relativa alla procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara per
l'affidamento dei lavori "OPLA' POLIBA – Open Innovation Lab: Realizzazione di nuovi
laboratori didattici del Politecnico di Bari"**

CUP D96F20000020005 - CIG 86002048D9

Verbale n. 1

L'anno 2021, il giorno 2 del mese di febbraio alle ore 14:00 nell'ufficio del Responsabile del Settore Servizi Tecnici per il Patrimonio Edilizio del Politecnico di Bari, sito in via Giovanni Amendola 126/B, si riunisce il seggio di gara, nominato con D.D. n. 62 del 2/02/2021 ed incaricato della verifica della documentazione amministrativa nonché dell'esame e della valutazione delle offerte economiche pervenute relativamente alla gara in oggetto, nelle persone di:

- Ing. Carmela Mastro (Presidente);
- Ing. Paola Amoruso (Componente);
- Dott.ssa Marianna Maselli (Componente/Segretario verbalizzante).

PREMESSO che

- il Politecnico di Bari, giusta DD n. 620 del 22/12/2020, in data 22/12/2020 ha pubblicato sulla piattaforma telematica Tuttogare un avviso finalizzato all'acquisizione di manifestazioni di interesse da parte di operatori economici da invitare alla procedura negoziata, esperita ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 76/2020, convertito dalla L. 120/2020, per l'affidamento dell'appalto di lavori "OPLA' POLIBA – Open Innovation Lab: Realizzazione di nuovi laboratori didattici del Politecnico di Bari" di importo complessivo pari a € 1.610.308,20, di cui € 1.575.767,67 per lavori soggetti a ribasso d'asta e € 34.540,53 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;
- è stato fissato quale termine ultimo per la presentazione delle domande di partecipazione le ore 12.00 del giorno 15 gennaio 2021 e che, entro tale termine, sono pervenute n. 20 manifestazioni di interesse;
- con D.D. n. 23 del 18/01/2021, ai sensi dell'art. 1, co. 2, lett. b) del D.L. 76/2020, convertito dalla L. 120/2020, è stata decretata l'indizione della procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara per l'affidamento dei lavori in oggetto, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo, invitando tutti i 20 (venti) operatori economici che hanno presentato manifestazione di interesse ad essere invitati alla procedura in parola, che di seguito si riportano:

Codice fiscale Azienda	Ragione Sociale
02963730730	C.A.A. s.r.l.
00140990409	CONSCOOP CONSORZIO FRA COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO
00966060378	CONSORZIO CIRO MENOTTI SCPA
03661100242	CONSORZIO STABILE BUILD S.C.a r.l.
06044391214	COMPAT SCARL
05041951210	RESEARCH CONSORZIO STABILE S.C. A R L.
01180330688	ORSINI & BLASIOLI S.R.L.
01243310669	ISVIP SYSTEM - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA -
06343891211	OPERAZIONE SRL
02454820610	DI MONACO SERRAMENTI SRL
08963121218	Curtain & Windows srl
14883781008	CONSORZIO STABILE ARTEMIDE
00612640698	EDIL STEEL SRL
05565071213	CONSORZIO STABILE EGECO SCARL
02209130562	STEEL SYSTEMS S.R.L.
06137490824	CIANCIOLO GROUP S.R.L.
01480310620	INNOVAZIONE CAUDINA SRL
08323490725	Tecno Montaggi Maselli srl
04067470650	BENNATO SAS DI ALESSANDRO BENNATO & C.
00572600591	F.C. INDUSTRIE S.R.L.

- come specificato all'art. 12 del Disciplinare di gara, il termine ultimo per la presentazione delle offerte è stato fissato alle ore 12:00 del giorno 2 febbraio 2021;

- alle ore 12:10 del giorno 2/02/2021 il RUP, ing. Paola Amoroso ha effettuato l'accesso sulla piattaforma telematica Tuttogare per verificare la sezione "Partecipanti", dalla quale è emerso che le offerte pervenute entro il termine fissato sono n. 18, come di seguito riportato:

N	Codice fiscale	Ragione Sociale
1	02454820610	ATI: DI MONACO SERRAMENTI SRL (mandataria) - ENERGY & BUILDING MANAGEMENT S.R.L. (mandante)
2	02209130562	ATI: STEEL SYSTEMS S.R.L. (mandataria) - C.G.T. ELETTRONICA S.P.A. (mandante)
3	01480310620	ATI: INNOVAZIONE CAUDINA SRL (mandataria) - DE MASI S.R.L. (mandante)

4	00612640698	ATI: EDIL STEEL SRL (mandataria) – PYPE LYNE S.P.A. (mandante)
5	04067470650	ATI: BENNATO SAS DI ALESSANDRO BENNATO & C. (mandataria) – CICALESE IMPIANTI SRL (mandante)
6	14883781008	CONSORZIO STABILE ARTEMIDE
7	01243310669	ATI: ISVIP SYSTEM SRL (mandataria) - INDUSTRIE FRACCHIOLLA S.P.A. (mandante)
8	00966060378	CONSORZIO CIRO MENOTTI SCPA
9	06137490824	ATI: CIANCIOLO GROUP S.R.L. (mandataria) - RE.CO.MAN. SRL (mandante)
10	06343891211	OPERAZIONE SRL
11	05041951210	RESEARCH CONSORZIO STABILE S.C.A.R.L.
12	08323490725	ATI: TECNO MONTAGGI MASELLI SRL (mandataria) - PUNTO GOLD S.R.L. (mandante) - TSE IMPIANTI SRL (mandante)
13	03661100242	CONSORZIO STABILE BUILD S.C.A.R.L.
14	01180330688	ATI: ORSINI & BLASIOLI S.R.L. (mandataria) - SUD SERVICE SRL UNIPERSONALE (mandante)
15	00140990409	CONSCOOP CONSORZIO FRA COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO
16	02963730730	ATI: C.A.A. S.R.L. (mandataria) - GECOS S.R.L. (mandante)
17	08963121218	ATI: CURTAIN & WINDOWS SRL (mandataria) - F.LLI LOIUDICE PAOLO FRANCESCO E CIPRIANO SRL (mandante)
18	05565071213	CONSORZIO STABILE EGECO SCARL

- come specificato all'art. 13 del Disciplinare di Gara e come ribadito in sede di creazione della gara sulla piattaforma Tuttogare, l'apertura delle buste pervenute entro il termine fissato è stata fissata alle ore 14:00 del giorno 2/02/2021.

TUTTO CIO' PREMESSO

I componenti del seggio di gara ed il segretario verbalizzante, con la firma del presente verbale, dichiarano che, in relazione alla presente gara d'appalto, non sussistono cause di incompatibilità e di

interesse, anche potenziali, ai sensi dell'art. 35 bis del D. Lgs. n. 165/2001 e dell'art. 42 del D. Lgs. n. 50/2016.

Alle ore 14:40, l'ing. Paola Amoruso, accede alla pagina dedicata alla procedura in parola sulla piattaforma Tuttogare e, nella sezione "Seggio di gara", inserisce i dati dei componenti del seggio ed allega il decreto direttoriale di nomina dello stesso.

Il seggio di gara stabilisce di effettuare tutte le operazioni con il profilo del RUP, ing. Paola Amoruso.

Alle ore 14:48 viene aperta la seduta pubblica, inviando una comunicazione attraverso la piattaforma Tuttogare a tutte le imprese partecipanti per informarle dell'inizio delle attività del seggio di gara.

Dopo aver inserito la chiave provata, ricevuta dal RUP in fase di creazione della procedura negoziata, il seggio passa quindi ad esaminare la documentazione amministrativa pervenuta, nell'ordine cronologico di ricezione delle offerte. In particolare, il seggio di gara verifica che la documentazione prodotta corrisponda a quella richiesta nel Disciplinare di gara (domanda di partecipazione corredata delle dichiarazioni sostitutive, dichiarazione degli ulteriori soggetti titolari di cariche, DGUE, Patto di Integrità, ecc.) e che la stessa sia firmata digitalmente.

Si procede all'esame della documentazione prodotta dai seguenti operatori economici:

1. **ATI DI MONACO SERRAMENTI SRL (mandataria) - ENERGY & BUILDING MANAGEMENT S.R.L. (mandante):** la documentazione amministrativa presentata risulta completa e in regola.

2. **ATI STEEL SYSTEMS S.R.L. (mandataria) - C.G.T. ELETTRONICA S.P.A. (mandante):** la documentazione amministrativa presentata risulta completa e in regola.

3. **ATI INNOVAZIONE CAUDINA SRL (mandataria) - DE MASI S.R.L. (mandante):** la documentazione amministrativa presentata risulta completa e in regola.

4. **ATI EDIL STEEL SRL (mandataria) - PYPE LYNE S.P.A. (mandante):** la documentazione amministrativa presentata risulta completa e in regola.

5. **ATI BENNATO SAS DI ALESSANDRO BENNATO & C. (mandataria) - CICALESE IMPIANTI SRL (mandante):** la documentazione amministrativa presentata risulta completa e in regola.

6. **CONSORZIO STABILE ARTEMIDE:** la documentazione amministrativa presentata risulta completa e in regola.

7. **ATI ISVIP SYSTEM SRL (mandataria) - INDUSTRIE FRACCHIOLLA S.P.A. (mandante):** la documentazione amministrativa presentata risulta completa e in regola.

8. **CONSORZIO CIRO MENOTTI SCPA:** la documentazione amministrativa presentata risulta completa e in regola.

8. **CONSORZIO CIRO MENOTTI SCPA**: la documentazione amministrativa presentata risulta completa e in regola.

9. **ATI CIANCIOLO GROUP S.R.L. (mandataria) - RE.CO.MAN. SRL (mandante)**: la documentazione amministrativa presentata risulta completa e in regola.

10. **OPERAZIONE SRL**: la documentazione amministrativa presentata risulta completa e in regola.

Alle ore 19:22 il seggio di gara sospende i lavori ed aggiorna la seduta alle ore 12:00 del giorno 3/02/2021.


Il presente verbale verrà pubblicato sulla Piattaforma Tuttogare e nella sezione “Amministrazione trasparente”, sotto-sezione “Bandi di gara e contratti” del sito istituzionale del Politecnico di Bari.

Letto, confermato e sottoscritto.

Bari, 2/02/2021

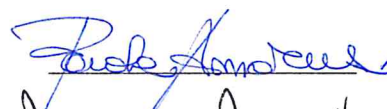
Il Presidente:

Ing. Carmela Mastro



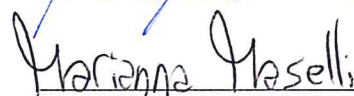
Il Componente:

Ing. Paola Amoroso



Il Segretario verbalizzante:

Dott.ssa Marianna Maselli





Politecnico
di Bari

DIREZIONE GESTIONE RISORSE E SERVIZI ISTITUZIONALI

Settore Servizi Tecnici per il Patrimonio Edilizio

**Verbale di apertura delle buste elettroniche contenenti la documentazione amministrativa
relativa alla procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara per
l'affidamento dei lavori "OPLA' POLIBA – Open Innovation Lab: Realizzazione di nuovi
laboratori didattici del Politecnico di Bari"**

CUP D96F20000020005 - CIG 86002048D9

Verbale n. 2

L'anno 2021, il giorno 3 del mese di febbraio alle ore 12:00 nell'ufficio del Responsabile del Settore Servizi Tecnici per il Patrimonio Edilizio del Politecnico di Bari, sito in via Giovanni Amendola 126/B, si riunisce il seggio di gara, nominato con D.D. n. n. 62 del 2/02/2021 ed incaricato della verifica della documentazione amministrativa nonché dell'esame e della valutazione delle offerte economiche pervenute relativamente alla gara in oggetto, nelle persone di:

- Ing. Carmela Mastro (Presidente);
- Ing. Paola Amoruso (Componente);
- Dott.ssa Marianna Maselli (Componente/Segretario verbalizzante).

PREMESSO che

- il Politecnico di Bari, giusta D.D. n. 620 del 22/12/2020, in data 22/12/2020 ha pubblicato sulla piattaforma telematica Tuttogare un avviso finalizzato all'acquisizione di manifestazioni di interesse da parte di operatori economici da invitare alla procedura negoziata, esperita ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 76/2020, convertito dalla L. 120/2020, per l'affidamento dell'appalto di lavori "OPLA' POLIBA – Open Innovation Lab: Realizzazione di nuovi laboratori didattici del Politecnico di Bari" di importo complessivo pari a € 1.610.308,20, di cui € 1.575.767,67 per lavori soggetti a ribasso d'asta e € 34.540,53 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;
- è stato fissato quale termine ultimo per la presentazione delle domande di partecipazione le ore 12.00 del giorno 15 gennaio 2021 e che, entro tale termine, sono pervenute n. 20 manifestazioni di interesse;
- con D.D. n. 23 del 18/01/2021, ai sensi dell'art. 1, co. 2, lett. b) del D.L. 76/2020, convertito dalla L. 120/2020, è stata decretata l'indizione della procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara per l'affidamento dei lavori in oggetto, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo, invitando tutti i 20 (venti) operatori economici che hanno presentato manifestazione di interesse ad essere invitati alla procedura in parola, riportati nel verbale n. 1;

- come specificato all'art. 12 del Disciplinare di gara, il termine ultimo per la presentazione delle offerte è stato fissato alle ore 12:00 del giorno 2 febbraio 2021;

- alle ore 12:10 del giorno 2/02/2021 il RUP, ing. Paola Amoroso ha effettuato l'accesso sulla piattaforma telematica Tuttogare per verificare la sezione "Partecipanti", dalla quale è emerso che le offerte pervenute entro il termine fissato sono n. 18, come di seguito riportato:

N	Codice fiscale	Ragione Sociale
1	02454820610	ATI: DI MONACO SERRAMENTI SRL (mandataria) - ENERGY & BUILDING MANAGEMENT S.R.L. (mandante)
2	02209130562	ATI: STEEL SYSTEMS S.R.L. (mandataria) - C.G.T. ELETTRONICA S.P.A. (mandante)
3	01480310620	ATI: INNOVAZIONE CAUDINA SRL (mandataria) - DE MASI S.R.L. (mandante)
4	00612640698	ATI: EDIL STEEL SRL (mandataria) - PYPE LYNE S.P.A. (mandante)
5	04067470650	ATI: BENNATO SAS DI ALESSANDRO BENNATO & C. (mandataria) - CICALESSE IMPIANTI SRL (mandante)
6	14883781008	CONSORZIO STABILE ARTEMIDE
7	01243310669	ATI: ISVIP SYSTEM SRL (mandataria) - INDUSTRIE FRACCHIOLLA S.P.A. (mandante)
8	00966060378	CONSORZIO CIRO MENOTTI SCPA
9	06137490824	ATI: CIANCIOLO GROUP S.R.L. (mandataria) - RE.CO.MAN. SRL (mandante)
10	06343891211	OPERAZIONE SRL
11	05041951210	RESEARCH CONSORZIO STABILE S.C.A.R.L.
12	08323490725	ATI: TECNO MONTAGGI MASELLI SRL (mandataria) - PUNTO GOLD S.R.L. (mandante) - TSE IMPIANTI SRL (mandante)
13	03661100242	CONSORZIO STABILE BUILD S.C.A.R.L.
14	01180330688	ATI: ORSINI & BLASIOLI S.R.L. (mandataria) - SUD SERVICE SRL UNIPERSONALE (mandante)



15	00140990409	CONSCOOP CONSORZIO FRA COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO
16	02963730730	ATI: C.A.A. S.R.L. (mandataria) - GECOS S.R.L. (mandante)
17	08963121218	ATI: CURTAIN & WINDOWS SRL (mandataria) - F.LLI LOIUDICE PAOLO FRANCESCO E CIPRIANO SRL (mandante)
18	05565071213	CONSORZIO STABILE EGECO SCARL

- in data 2/02/2021 il seggio di gara ha esaminato la documentazione amministrativa fatta pervenire dai primi 10 (dieci) operatori economici, in base all'ordine cronologico di ricezione delle offerte, aggiornandosi alle ore 12:00 del 3/02/2021;

TUTTO CIO' PREMESSO

Alle ore 12:01 l'ing. Paola Amoruso, accede alla pagina dedicata alla procedura in parola sulla piattaforma Tuttogare, dichiara aperta la seduta pubblica, inviando una comunicazione a tutte le imprese partecipanti per informarle dell'inizio delle attività del seggio di gara.

Il seggio passa quindi ad esaminare la documentazione amministrativa pervenuta, nell'ordine cronologico di ricezione delle offerte. In particolare, il seggio di gara verifica che la documentazione prodotta corrisponda a quella richiesta nel Disciplinare di gara (domanda di partecipazione corredata delle dichiarazioni sostitutive, dichiarazione degli ulteriori soggetti titolari di cariche, DGUE, Patto di Integrità, ecc.) e che la stessa sia firmata digitalmente.

Si procede all'esame della documentazione prodotta dai seguenti operatori economici:

11. RESEARCH CONSORZIO STABILE S.C.A.R.L.: la documentazione amministrativa presentata risulta completa e in regola.

12. ATI TECNO MONTAGGI MASELLI SRL (mandataria) - PUNTO GOLD S.R.L. (mandante) - TSE IMPIANTI SRL (mandante): dall'esame del DGUE presentato dall'impresa mandante TSE IMPIANTI SRL, il seggio riscontra delle incongruenze con quanto dichiarato dalla stessa impresa nella domanda di partecipazione in merito alla percentuale di lavorazioni che intende subappaltare. Si stabilisce pertanto di demandare al RUP l'attivazione del soccorso istruttorio. La restante documentazione amministrativa presentata risulta in regola.

13. CONSORZIO STABILE BUILD S.C.A.R.L.: la documentazione amministrativa presentata risulta completa e in regola.

14. ATI ORSINI & BLASIOLI S.R.L. (mandataria) - SUD SERVICE SRL UNIPERSONALE (mandante): la documentazione amministrativa presentata risulta completa e in regola.

15. **CONSCOOP CONSORZIO FRA COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO:** la documentazione amministrativa presentata risulta completa e in regola.

16. **ATI C.A.A. S.R.L. (mandataria) - GECOS S.R.L. (mandante):** la documentazione amministrativa presentata risulta completa e in regola.

17. **ATI CURTAIN & WINDOWS SRL (mandataria) - F.LLI LOIUDICE PAOLO FRANCESCO E CIPRIANO SRL (mandante):** dall'esame della documentazione amministrativa presentata dall'impresa mandante F.LLI LOIUDICE PAOLO FRANCESCO E CIPRIANO SRL, il seggio riscontra la mancanza delle dichiarazioni degli ulteriori soggetti titolari di cariche e qualifiche circa l'assenza delle situazioni ostative alla partecipazione a una pubblica procedura d'appalto di cui all'art. 80, D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.. In particolare, non è stato prodotto l'allegato B dai soggetti aventi carica e nella domanda di partecipazione il legale rappresentante non ha dichiarato l'assenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 in capo ai soggetti sopra citati. Si stabilisce pertanto di demandare al RUP l'attivazione del soccorso istruttorio. La restante documentazione amministrativa presentata risulta in regola.

18. **CONSORZIO STABILE EGECO SCARL:** il seggio di gara inizia l'esame della documentazione amministrativa e, non potendo completare tale esame, stabilisce di terminare lo stesso nella successiva seduta pubblica.

Alle ore 19:10 il seggio di gara sospende i lavori ed aggiorna la seduta alle ore 11:00 del giorno 4/02/2021.

Il presente verbale verrà pubblicato sulla Piattaforma Tuttogare e nella sezione "Amministrazione trasparente", sotto-sezione "Bandi di gara e contratti" del sito istituzionale del Politecnico di Bari.

Letto, confermato e sottoscritto.

Bari, 3/02/2021

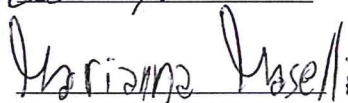
Il Presidente: Ing. Carmela Mastro



Il Componente: Ing. Paola Amoroso



Il Segretario verbalizzante: Dott.ssa Marianna Maselli





Politecnico
di Bari

DIREZIONE GESTIONE RISORSE E SERVIZI ISTITUZIONALI

Settore Servizi Tecnici per il Patrimonio Edilizio

**Verbale di apertura delle buste elettroniche contenenti la documentazione amministrativa
relativa alla procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara per
l'affidamento dei lavori "OPLA' POLIBA – Open Innovation Lab: Realizzazione di nuovi
laboratori didattici del Politecnico di Bari"**

CUP D96F20000020005 - CIG 86002048D9

Verbale n. 3

L'anno 2021, il giorno 4 del mese di febbraio alle ore 11:00 nell'ufficio del Responsabile del Settore Servizi Tecnici per il Patrimonio Edilizio del Politecnico di Bari, sito in via Giovanni Amendola 126/B, si riunisce il seggio di gara, nominato con D.D. n. n. 62 del 2/02/2021 ed incaricato della verifica della documentazione amministrativa nonché dell'esame e della valutazione delle offerte economiche pervenute relativamente alla gara in oggetto, nelle persone di:

- Ing. Carmela Mastro (Presidente);
- Ing. Paola Amoruso (Componente);
- Dott.ssa Marianna Maselli (Componente/Segretario verbalizzante).

PREMESSO che

- il Politecnico di Bari, giusta D.D. n. 620 del 22/12/2020, in data 22/12/2020 ha pubblicato sulla piattaforma telematica Tuttogare un avviso finalizzato all'acquisizione di manifestazioni di interesse da parte di Operatori economici da invitare alla procedura negoziata, esperita ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 76/2020, convertito dalla L. 120/2020, per l'affidamento dell'appalto di lavori "OPLA' POLIBA – Open Innovation Lab: Realizzazione di nuovi laboratori didattici del Politecnico di Bari" di importo complessivo pari a € 1.610.308,20, di cui € 1.575.767,67 per lavori soggetti a ribasso d'asta e € 34.540,53 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;
- è stato fissato quale termine ultimo per la presentazione delle domande di partecipazione le ore 12.00 del giorno 15 gennaio 2021 e che, entro tale termine, sono pervenute n. 20 manifestazioni di interesse;
- con D.D. n. 23 del 18/01/2021, ai sensi dell'art. 1, co. 2, lett. b) del D.L. 76/2020, convertito dalla L. 120/2020, è stata decretata l'indizione della procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara per l'affidamento dei lavori in oggetto, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo, invitando tutti i 20 (venti) Operatori economici che hanno presentato manifestazione di interesse ad essere invitati alla procedura in parola, riportati nel verbale n. 1;

- come specificato all'art. 12 del Disciplinare di gara, il termine ultimo per la presentazione delle offerte è stato fissato alle ore 12:00 del giorno 2 febbraio 2021;
- alle ore 12:10 del giorno 2/02/2021 il RUP, ing. Paola Amoruso ha effettuato l'accesso sulla piattaforma telematica Tuttogare per verificare la sezione "Partecipanti", dalla quale è emerso che le offerte pervenute entro il termine fissato sono n. 18, come di seguito riportato:

N	Codice fiscale	Ragione Sociale
1	02454820610	ATI: DI MONACO SERRAMENTI SRL (mandataria) - ENERGY & BUILDING MANAGEMENT S.R.L. (mandante)
2	02209130562	ATI: STEEL SYSTEMS S.R.L. (mandataria) - C.G.T. ELETTRONICA S.P.A. (mandante)
3	01480310620	ATI: INNOVAZIONE CAUDINA SRL (mandataria) - DE MASI S.R.L. (mandante)
4	00612640698	ATI: EDIL STEEL SRL (mandataria) - PYPE LYNE S.P.A. (mandante)
5	04067470650	ATI: BENNATO SAS DI ALESSANDRO BENNATO & C. (mandataria) - CICALESSE IMPIANTI SRL (mandante)
6	14883781008	CONSORZIO STABILE ARTEMIDE
7	01243310669	ATI: ISVIP SYSTEM SRL (mandataria) - INDUSTRIE FRACCHIOLLA S.P.A. (mandante)
8	00966060378	CONSORZIO CIRO MENOTTI SCPA
9	06137490824	ATI: CIANCIOLO GROUP S.R.L. (mandataria) - RE.CO.MAN. SRL (mandante)
10	06343891211	OPERAZIONE SRL
11	05041951210	RESEARCH CONSORZIO STABILE S.C. A R L.
12	08323490725	ATI: TECNO MONTAGGI MASELLI SRL (mandataria) - PUNTO GOLD S.R.L. (mandante) - TSE IMPIANTI SRL (mandante)
13	03661100242	CONSORZIO STABILE BUILD S.C.A.R.L.
14	01180330688	ATI: ORSINI & BLASIOLI S.R.L. (mandataria) - SUD SERVICE SRL UNIPERSONALE (mandante)

15	00140990409	CONSCOOP CONSORZIO FRA COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO
16	02963730730	ATI: C.A.A. S.R.L. (mandataria) - GECOS S.R.L. (mandante)
17	08963121218	ATI: CURTAIN & WINDOWS SRL (mandataria) - F.LLI LOIUDICE PAOLO FRANCESCO E CIPRIANO SRL (mandante)
18	05565071213	CONSORZIO STABILE EGECO SCARL

- nelle sedute pubbliche del 2 e del 3 febbraio 2021 il seggio di gara ha esaminato la documentazione amministrativa fatta pervenire dai primi 17 (diciassette) partecipanti, in base all'ordine cronologico di ricezione delle offerte, non completando l'esame della documentazione amministrativa presentata dall'ultimo partecipante ed aggiornandosi alle ore 11:00 del 4/02/2021.



TUTTO CIO' PREMESSO

Alle ore 11:43 l'ing. Paola Amoruso, accede alla pagina dedicata alla procedura in parola sulla piattaforma Tuttogare, dichiara aperta la seduta pubblica, inviando una comunicazione a tutte le imprese partecipanti per informarle dell'inizio delle attività del seggio di gara.

Il seggio passa quindi ad esaminare la documentazione amministrativa pervenuta, in base all'ordine cronologico di ricezione delle offerte. In particolare, il seggio di gara verifica che la documentazione prodotta corrisponda a quella richiesta nel Disciplinare di gara (domanda di partecipazione corredata delle dichiarazioni sostitutive, dichiarazione degli ulteriori soggetti titolari di cariche, DGUE, Patto di Integrità, ecc.) e che la stessa sia firmata digitalmente.

Si procede a terminare l'esame della documentazione prodotta dal **CONSORZIO STABILE EGECO SCARL**. Il seggio di gara riscontra che l'operatore economico, nella domanda di partecipazione e nel DGUE, ha dichiarato di essere in possesso dell'attestazione SOA per la categoria OG11, class. VI, mentre nella SOA allegata alla documentazione amministrativa risultava in possesso della classifica V per la categoria OG11. Pertanto, il Seggio ha effettuato delle verifiche sul database dell'ANAC e, nonostante abbia riscontrato che il **CONSORZIO STABILE EGECO SCARL** sia in possesso dell'attestazione SOA per la categoria OG11, class. V, ha dichiarato il concorrente ammesso alla fase successiva della gara in quanto in possesso del requisito richiesto dalla *lex specialis*. La restante documentazione amministrativa presentata risulta in regola.

Al termine dell'esame di tutte le 18 (diciotto) buste contenenti la documentazione amministrativa dei partecipanti, il seggio di gara esamina la documentazione relativa all'impresa mandante TSE IMPIANTI SRL, trasmessa a mezzo pec dall'impresa mandataria TECNO MONTAGGI MASELLI SRL in data 4/02/2021 e assunta al protocollo di questo Ateneo al



n. 3186 il 04/02/2021, in risposta all'attivazione del soccorso istruttorio da parte del RUP del 3/02/2021. Dopo aver esaminato tale documentazione, il seggio di gara dichiara sanata l'incongruenza emersa durante la seduta pubblica del 3/02/2021 e pertanto dichiara il partecipante ammissibile alla fase successiva della gara.

Alle ore 16:00 il seggio di gara sospende i lavori ed aggiorna la seduta alle ore 12:00 del giorno 8/02/2021.

Il presente verbale verrà pubblicato sulla Piattaforma Tuttogare e nella sezione "Amministrazione trasparente", sotto-sezione "Bandi di gara e contratti" del sito istituzionale del Politecnico di Bari.

Letto, confermato e sottoscritto.

Bari, 4/02/2021

Il Presidente:

Ing. Carmela Mastro



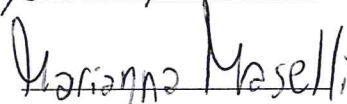
Il Componente:

Ing. Paola Amoruso



Il Segretario verbalizzante:

Dott.ssa Marianna Maselli





Politecnico
di Bari

DIREZIONE GESTIONE RISORSE E SERVIZI ISTITUZIONALI

Settore Servizi Tecnici per il Patrimonio Edilizio

Verbale di apertura delle buste elettroniche contenenti le offerte economiche relative alla procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara per l'affidamento dei lavori "OPLA' POLIBA – Open Innovation Lab: Realizzazione di nuovi laboratori didattici del Politecnico di Bari"

CUP D96F20000020005 - CIG 86002048D9

Verbale n. 4

L'anno 2021, il giorno 8 del mese di febbraio alle ore 12:00 nell'ufficio del Responsabile del Settore Servizi Tecnici per il Patrimonio Edilizio del Politecnico di Bari, sito in via Giovanni Amendola 126/B, si riunisce il seggio di gara, nominato con D.D. n. n. 62 del 2/02/2021 ed incaricato della verifica della documentazione amministrativa nonché dell'esame e della valutazione delle offerte economiche pervenute relativamente alla gara in oggetto, nelle persone di:

- Ing. Carmela Mastro (Presidente);
- Ing. Paola Amoruso (Componente);
- Dott.ssa Marianna Maselli (Componente/Segretario verbalizzante).

PREMESSO che

- il Politecnico di Bari, giusta D.D. n. 620 del 22/12/2020, in data 22/12/2020 ha pubblicato sulla piattaforma telematica Tuttogare un avviso finalizzato all'acquisizione di manifestazioni di interesse da parte di operatori economici da invitare alla procedura negoziata, esperita ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 76/2020, convertito dalla L. 120/2020, per l'affidamento dell'appalto di lavori "OPLA' POLIBA – Open Innovation Lab: Realizzazione di nuovi laboratori didattici del Politecnico di Bari" di importo complessivo pari a € 1.610.308,20, di cui € 1.575.767,67 per lavori soggetti a ribasso d'asta e € 34.540,53 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;
- è stato fissato quale termine ultimo per la presentazione delle domande di partecipazione le ore 12.00 del giorno 15 gennaio 2021 e che, entro tale termine, sono pervenute n. 20 manifestazioni di interesse;
- con D.D. n. 23 del 18/01/2021, ai sensi dell'art. 1, co. 2, lett. b) del D.L. 76/2020, convertito dalla L. 120/2020, è stata decretata l'indizione della procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara per l'affidamento dei lavori in oggetto, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo, invitando tutti i 20 (venti) operatori economici che hanno presentato manifestazione di interesse ad essere invitati alla procedura in parola, riportati nel verbale n. 1;

- come specificato all'art. 12 del Disciplinare di gara, il termine ultimo per la presentazione delle offerte è stato fissato alle ore 12:00 del giorno 2 febbraio 2021;

- alle ore 12:10 del giorno 2/02/2021 il RUP, ing. Paola Amoroso ha effettuato l'accesso sulla piattaforma telematica Tuttogare per verificare la sezione "Partecipanti", dalla quale è emerso che le offerte pervenute entro il termine fissato sono n. 18, come di seguito riportato:

N	Codice fiscale	Ragione Sociale
1	02454820610	ATI: DI MONACO SERRAMENTI SRL (mandataria) - ENERGY & BUILDING MANAGEMENT S.R.L. (mandante)
2	02209130562	ATI: STEEL SYSTEMS S.R.L. (mandataria) - C.G.T. ELETTRONICA S.P.A. (mandante)
3	01480310620	ATI: INNOVAZIONE CAUDINA SRL (mandataria) - DE MASI S.R.L. (mandante)
4	00612640698	ATI: EDIL STEEL SRL (mandataria) - PYPE LYNE S.P.A. (mandante)
5	04067470650	ATI: BENNATO SAS DI ALESSANDRO BENNATO & C. (mandataria) - CICALESE IMPIANTI SRL (mandante)
6	14883781008	CONSORZIO STABILE ARTEMIDE
7	01243310669	ATI: ISVIP SYSTEM SRL (mandataria) - INDUSTRIE FRACCHIOLLA S.P.A. (mandante)
8	00966060378	CONSORZIO CIRO MENOTTI SCPA
9	06137490824	ATI: CIANCIOLO GROUP S.R.L. (mandataria) - RE.CO.MAN. SRL (mandante)
10	06343891211	OPERAZIONE SRL
11	05041951210	RESEARCH CONSORZIO STABILE S.C. A R L.
12	08323490725	ATI: TECNO MONTAGGI MASELLI SRL (mandataria) - PUNTO GOLD S.R.L. (mandante) - TSE IMPIANTI SRL (mandante)
13	03661100242	CONSORZIO STABILE BUILD S.C.A.R.L.
14	01180330688	ATI: ORSINI & BLASIOLI S.R.L. (mandataria) - SUD SERVICE SRL UNIPERSONALE (mandante)

15	00140990409	CONSCOOP CONSORZIO FRA COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO
16	02963730730	ATI: C.A.A. S.R.L. (mandataria) - GECOS S.R.L. (mandante)
17	08963121218	ATI: CURTAIN & WINDOWS SRL (mandataria) - F.LLI LOIUDICE PAOLO FRANCESCO E CIPRIANO SRL (mandante)
18	05565071213	CONSORZIO STABILE EGECO SCARL

- nelle sedute pubbliche del 2, 3 e 4 febbraio 2021 il seggio di gara ha esaminato la documentazione amministrativa fatta pervenire dai 18 (diciotto) partecipanti, in base all'ordine cronologico di ricezione delle offerte, aggiornandosi alle ore 12:00 del 8/02/2021 per verificare che sia pervenuta la documentazione dell'impresa F.LLI LOIUDICE PAOLO FRANCESCO E CIPRIANO SRL in risposta all'attivazione del soccorso istruttorio da parte del RUP del 3/02/2021 ed eventualmente procedere all'apertura delle offerte economiche;

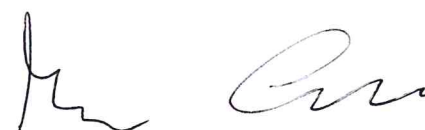
TUTTO CIO' PREMESSO

Alle ore 12:01 l'ing. Paola Amoruso, accede alla pagina dedicata alla procedura in parola sulla piattaforma Tuttogare, dichiara aperta la seduta pubblica, inviando una comunicazione a tutte le imprese partecipanti per informarle dell'inizio delle attività del seggio di gara.


Il seggio di gara esamina la documentazione pervenuta dall'impresa F.LLI LOIUDICE PAOLO FRANCESCO E CIPRIANO SRL in data 5/02/2021 e assunta al protocollo di questo Ateneo al n. 3372 dell'8/02/2021, in risposta all'attivazione del soccorso istruttorio da parte del RUP del 3/02/2021. Dopo aver esaminato tale documentazione, il seggio di gara dichiara sanata la mancanza emersa durante la seduta pubblica del 3/02/2021 e pertanto dichiara il partecipante ammissibile alla fase successiva della gara.

Alle ore 12:30 il seggio di gara dichiara ammessi tutti i partecipanti alla fase successiva della gara e procede all'apertura delle offerte economiche pervenute, nell'ordine cronologico di ricezione delle stesse. I ribassi percentuali offerti sono i seguenti:

Ragione Sociale	Ribasso percentuale offerto
ATI: DI MONACO SERRAMENTI SRL (mandataria) - ENERGY & BUILDING MANAGEMENT S.R.L. (mandante)	21,230
ATI: STEEL SYSTEMS S.R.L. (mandataria) - C.G.T. ELETTRONICA S.P.A. (mandante)	25,900
ATI: INNOVAZIONE CAUDINA SRL (mandataria) - DE MASI S.R.L. (mandante)	27,893
ATI: EDIL STEEL SRL (mandataria) - PYPE LYNE S.P.A. (mandante)	23,153



ATI: BENNATO SAS DI ALESSANDRO BENNATO & C. (mandataria) - CICALESE IMPIANTI SRL (mandante)	30,892
CONSORZIO STABILE ARTEMIDE	27,281
ATI: ISVIP SYSTEM SRL (mandataria) - INDUSTRIE FRACCHIOLLA S.P.A. (mandante)	33,775
CONSORZIO CIRO MENOTTI SCPA	26,380
ATI: CIANCIOLO GROUP S.R.L. (mandataria) - RE.CO.MAN. SRL (mandante)	25,461
OPERAZIONE SRL	30,678
RESEARCH CONSORZIO STABILE S.C. A R L.	31,275
ATI: TECNO MONTAGGI MASELLI SRL (mandataria) - PUNTO GOLD S.R.L. (mandante) - TSE IMPIANTI SRL (mandante)	37,139
CONSORZIO STABILE BUILD S.C.A.R.L.	24,763
ATI: ORSINI & BLASIOLI S.R.L. (mandataria) - SUD SERVICE SRL UNIPERSONALE (mandante)	27,325
CONSCOOP CONSORZIO FRA COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO	32,967
ATI: C.A.A. S.R.L. (mandataria) - GECOS S.R.L. (mandante)	35,380
ATI: CURTAIN & WINDOWS SRL (mandataria) - F.LLI LOIUDICE PAOLO FRANCESCO E CIPRIANO SRL (mandante)	31,654
CONSORZIO STABILE EGECO SCARL	28,789

Ai sensi dell'1, co. 3 del decreto - legge n. 76 del 16/07/2020, come convertito dalla L.120/2020, nonché dell'art. 5 del Disciplinare di gara, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque, si procede all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, co. 2, 2-bis e 2-ter del D.Lgs. 50/2016. 

Essendo stato scelto quale criterio di aggiudicazione quello del prezzo più basso ed essendo le offerte ammesse superiori a quindici, il seggio ha calcolato la soglia di anomalia utilizzando il metodo descritto all'art. 97, comma 2 del D. Lgs 50/2016, coerentemente con il calcolo suggerito dalla circolare MIT n. 8/2019. La soglia di anomalia individuata è risultata essere pari a 31,873.



Pertanto, la graduatoria provvisoria risulta essere la seguente:

Partita IVA	Ragione Sociale	Ammesso	Offerta economica	Totale
08963121218	RAGGRUPPAMENTO - Curtain & Windows srl - Aggiudicatario	S	31.654	31.654
05041951210	RESEARCH CONSORZIO STABILE S.C. A R.L. - Secondo	S	31.275	31.275
04067470650	RAGGRUPPAMENTO - BENNATO SAS DI ALESSANDRO BENNATO & C. -	S	30.892	30.892
06343891211	OPERAZIONE SRL -	S	30.678	30.678
05565071213	CONSORZIO STABILE EGECO SCARL -	S	28.769	28.769
01480310620	RAGGRUPPAMENTO - INNOVAZIONE CAUDINA SRL -	S	27.893	27.893
01180330688	RAGGRUPPAMENTO - ORSINI & BLASIOLI S.R.L. -	S	27.325	27.325
14883781008	RAGGRUPPAMENTO - CONSORZIO STABILE ARTEMIDE -	S	27.281	27.281
00966060378	CONSORZIO CIRO MENOTTI SCPA -	S	26.38	26.38
02209130562	RAGGRUPPAMENTO - STEEL SYSTEMS S.R.L. -	S	25.9	25.9
06137490824	RAGGRUPPAMENTO - CIANCIOLO GROUP S.R.L. -	S	25.461	25.461
03661100242	CONSORZIO STABILE BUILD S.C.a r.l. -	S	24.763	24.763
00612640698	RAGGRUPPAMENTO - EDIL STEEL SRL -	S	23.153	23.153
02454820610	RAGGRUPPAMENTO - DI MONACO SERRAMENTI SRL -	S	21.23	21.23
06323490725	RAGGRUPPAMENTO - Tecno Montaggi Maselli srl -	S	37.139	37.139
02963730730	C.A.A. s.r.l. -	S	35.38	35.38
01243310669	RAGGRUPPAMENTO - ISVIP SYSTEM - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA - -	S	33.775	33.775
00140990409	CONSCOOP CONSORZIO FRA COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO -	S	32.967	32.967

Aggiudicatario
 Secondo classificato
 Escluso

per tutto quanto sopra, il Seggio di gara

PROPONE

l'aggiudicazione dei lavori in parola (la cui efficacia si avrà, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.Lgs. 50/2016, a seguito della verifica del possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016) in favore dell'ATI CURTAIN & WINDOWS SRL (mandataria) - F.LLI LOIUDICE PAOLO FRANCESCO E CIPRIANO SRL (mandante) con sede a Napoli (NA) in via Pazzino n. 117 – CAP 80146, avendo offerto un ribasso del 31,654 % sull'importo dei lavori posti a base d'asta.

Alle ore 13:52 il seggio di gara dichiara chiusa la seduta.

Il presente verbale verrà pubblicato sulla Piattaforma Tuttogare e nella sezione "Amministrazione trasparente", sotto-sezione "Bandi di gara e contratti" del sito istituzionale del Politecnico di Bari.

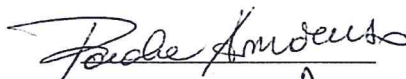
Letto, confermato e sottoscritto.

Bari, 8/02/2021

Il Presidente: Ing. Carmela Mastro



Il Componente: Ing. Paola Amoruso



Il Segretario verbalizzante: Dott.ssa Marianna Maselli

