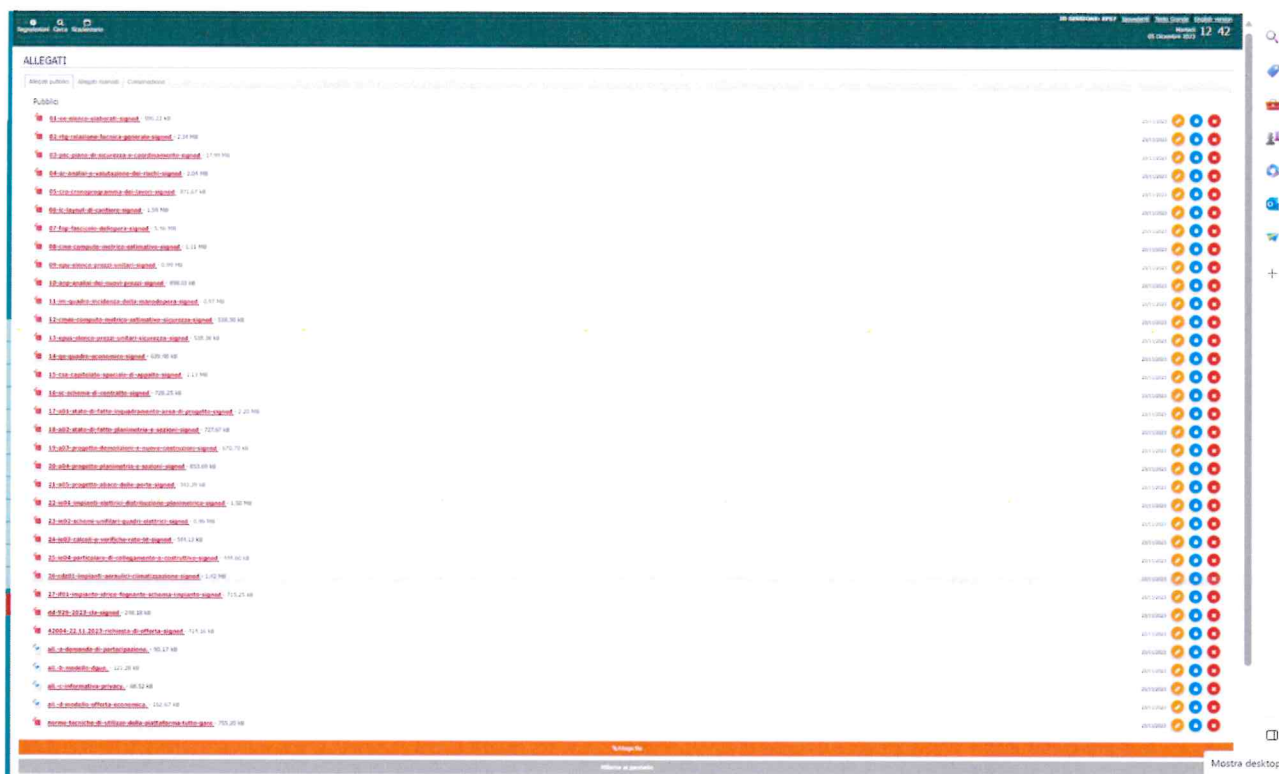


**Verbale della seduta di apertura delle offerte
relative alla procedura di affidamento diretto di cui all'art. 50, co. 1 lett a) del D. Lgs. 36/2023 GARA
su TUTTOGARE ID #138 del 22.11.2023 per l'appalto di lavori di
Riqualificazione degli spazi del Centro linguistico di ateneo
(CUP: D98H23002550005; CIG: A02F023F9E; CUI:
93051590722202300001)**

L'anno 2023, il giorno 7 del mese di dicembre alle ore 8:56 presso gli uffici del Settore Servizi Tecnici del Politecnico di Bari, è presente il RUP, arch. Raffaele Tarallo, nominato con D.D. n. 929 del 22.11.2023 ed incaricato della apertura delle buste pervenute relativamente alla gara in oggetto, con il supporto giuridico amministrativo della Dott.ssa Sabrina Santoliquido, afferente al Settore Servizi Tecnici

PREMESSO CHE

- con Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 22 del 23.12.2022, il Politecnico di Bari ha approvato il progetto di fattibilità tecnico economica dell'intervento "*Riqualificazione degli spazi del Centro Linguistico di Ateneo*";
- con D.D. 929 del 22.11.2023 è stato approvato il progetto esecutivo predisposto dall'arch. Raffaele Tarallo, dall'ing. Giacomo Meuli e dal per. ind. Pantaleo Papagni relativo alla "*Riqualificazione degli spazi del centro linguistico di ateneo*" per un importo complessivo di € 107.164,51 (eurocentosettemilacentosessantaquattro/51) di cui € 64.750,81 (eurosessantaquattromilasettecentocinquanta/81) per lavori soggetti a ribasso, € 39.556,51 (eurotrentanovemilacinquecentocinquantasei/51) quali costo della manodopera non soggetto a ribasso e € 2.857,19 (euro duemilaottocentocinquantasette/19) quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA come per Legge.
- con lo stesso D.D. 929 del 22.11.2023 è stata approvata la documentazione predisposta dal Settore Servizi Tecnici ed autorizzata la procedura di confronto di preventivi da attuarsi mediante l'utilizzo della piattaforma telematica Tuttogare, per l'affidamento dell'appalto in parola da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo, invitando n. 5(cinque) operatori economici tra quelli individuati attraverso indagine di mercato che non siano stati aggiudicatari di ultimo affidamento di pari importo e tipologia;
- in data 22.11.2023, attraverso la piattaforma telematica TUTTOGARE, è stata avviata la procedura di gara ID #138:
 1. inserendo nella sezione "Allegati" i seguenti documenti:



2. richiedendo quali documenti allegati quelli indicati all'art. 10 "Modalità di presentazione dell'offerta" della Richiesta di offerta;

- in fase di creazione della procedura telematica, l'Amministrazione ha individuato i seguenti 5 operatori economici a cui ha inoltrato la richiesta di offerta:

- D'ATTOLICO PAOLO SRL - P.IVA 06036140728
- DITTA BALENZANO GIANNANTONIO – P.IVA 08320680724
- EDIL KA.MA. SRL – P.IVA 07482530727
- MATARRESE COSTRUZIONI SRL – P.IVA 07036480726
- MIOLLA LUIGI – C.F. MLLLGU60E04A662I

- come specificato dallo stesso art. 10 "Modalità di presentazione dell'offerta" della Richiesta di offerta e come ribadito in fase di creazione della gara, il termine ultimo per la presentazione delle offerte è stato fissato alle ore 12:00 del 5.12.2023;

- il giorno 5 dicembre 2023 alle ore 16:10, il RUP, arch. Raffaele Tarallo, dà avvio alle operazioni di apertura e valutazione delle offerte pervenute relativamente alla procedura di affidamento diretto di cui all'art. 50, co. 1 lett a) del D. Lgs. 36/2023 in parola.

- Il RUP ha riscontrato essere pervenute n. 3 offerte come di seguito:

1. **D'ATTOLICO PAOLO SRL - P.IVA 06036140728:** in merito a questo operatore economico, risulta pervenuta unicamente la domanda di partecipazione.
2. **EDIL KA.MA. SRL – P.IVA 07482530727:** in merito a questo operatore economico, risultano pervenute la busta A – Documentazione amministrativa e la busta B – Offerta economica.

3. **MATARRESE COSTRUZIONI SRL – P.IVA 07036480726**: in merito a questo operatore economico, risultano pervenute la busta A – Documentazione amministrativa e la busta B – Offerta economica.
- Il RUP, prima di procedere all'esame della documentazione pervenuta, ha escluso dal confronto l'operatore economico **D'ATTOLICO PAOLO SRL - P.IVA 06036140728** per assenza della documentazione inerente alla Busta B - offerta economica e successivamente ha così proceduto all'esame della documentazione amministrativa con la apertura della **Busta A – Documentazione amministrativa** per:
 1. **EDIL KA.MA. SRL – P.IVA 07482530727**: il RUP, analizzata la documentazione amministrativa pervenuta, ha riscontrato una incongruenza circa la dichiarazione dei requisiti di partecipazione.
 2. **MATARRESE COSTRUZIONI SRL – P.IVA 07036480726**: il RUP, analizzata la documentazione amministrativa, ne ha riscontrato la regolarità.
 - Conseguentemente, il RUP ha formulato richiesta di integrazione della documentazione amministrativa all'Operatore economico **EDIL KA.MA. SRL – P.IVA 07482530727**;
 - In data 6.12.2023 l'o.e. **EDIL KA.MA. SRL – P.IVA 07482530727** ha fatto pervenire integrazione acquisita a prot. n. 44422 del 7.12.2023 di questo Politecnico;

TUTTO CIÒ' PREMESSO

Il giorno 7 dicembre 2023 alle ore 8:56, il RUP, accede al sito <https://poliba.tuttogare.it/> con le proprie credenziali del RUP, per verificare la documentazione presentata dall'operatore **EDIL KA.MA. SRL** in riscontro alla richiesta di integrazione: essa risulta regolare.

Conseguentemente, il RUP procede con la apertura della **Busta B - Offerta Economica**:

1. **EDIL KA.MA. SRL – P.IVA 07482530727**: L'offerta è così articolata:
 - importo dei lavori: € 53.667,41, con un ribasso del 17,117% ;
 - costo della manodopera: € 39.556,51 non soggetto a ribasso;
 - oneri per la sicurezza: € 2.857,19 non soggetto a ribasso.
2. **MATARRESE COSTRUZIONI SRL – P.IVA 07036480726**: L'offerta è così articolata:
 - importo dei lavori: € 61.513,27, con un ribasso del 5,000% ;
 - costo della manodopera: € 39.556,51 non soggetto a ribasso;
 - oneri per la sicurezza: € 1.000.

Il RUP evidenzia che l'o.e. **MATARRESE COSTRUZIONI SRL** ha previsto un ribasso per i costi della sicurezza non ammissibile.

Dunque, in applicazione del critero del minor prezzo, il RUP formula proposta di affidamento in favore dell'O.E. **EDIL KA.MA. SRL – P.IVA 07482530727** con sede legale in Bari (BA), alla Strada San Giorgio Martire n. 4, CAP 70124, subordinandola alla preliminare verifica del possesso dei requisiti in capo allo stesso.

Alle ore 09:26 il RUP dichiara chiuse le operazioni di valutazione delle offerte presentate in merito all'affidamento in parola.

Il presente verbale verrà pubblicato sulla Piattaforma Tuttogare e nella sezione "Amministrazione trasparente", sotto-sezione "Bandi di gara e contratti" del sito istituzionale del Politecnico di Bari.

Letto, confermato e sottoscritto.

Bari, 7.12.2023

Il RUP
Arch. Raffaele Tarallo

