

**Verbale di apertura delle buste elettroniche
contenenti la documentazione amministrativa relativa alla procedura negoziata mediante RDO sul
MEPA n. 2462689 del 04/12/2019 per l'esecuzione dei lavori "Lab eM3 | Laboratorio di Meccanica,
Matematica e Management. Riqualificazione degli spazi, da adibire a laboratori, dell'officina al
livello 0 del corpo L01 del Politecnico di Bari".
CUP: D94I18000260001 - CIG: 8118205AB0**

L'anno 2019, il giorno 17 del mese di dicembre alle ore 12.00 nell'ufficio del Responsabile del Settore Servizi Tecnici per il Patrimonio Edilizio del Politecnico di Bari, sito in via Giovanni Amendola 126/B, si riunisce la Commissione di gara, per l'espletamento della gara di cui al presente verbale, nominata con D.D. n. 859 del 17/12/2019, nelle persone di:

- Ing. Carmela Mastro (Presidente);
- Dott.ssa Antonella Palermo (Componente);
- Dott.ssa Lucrezia Fortunato (Componente/Segretario verbalizzante).

PREMESSO che

Con D.D. n. 826 del 04/12/2019 è stata decretata l'indizione della procedura negoziata per l'affidamento dell'appalto di esecuzione dei lavori di riqualificazione degli spazi, da adibire a laboratori, dell'Officina al Livello 0 del corpo L01 del Politecnico di Bari, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36 comma 9-bis del D.Lgs. n. 50/2016, invitando almeno trenta Operatori economici sorteggiati tra quelli in possesso della qualifica nella categoria OS6, class. I, abilitati a presentare offerte telematiche per il confronto concorrenziale sulla piattaforma MEPA.

L'importo posto a base d'asta ammonta ad € 411.373,91 (iva esclusa), di cui:

- € 403.089,13 per i lavori (importo soggetto a ribasso d'asta), da compensarsi a corpo;
- € 8.284,78 per gli oneri relativi alla sicurezza (importo non soggetto a ribasso d'asta), da compensarsi a corpo.

In data 04/12/2019 tramite il MEPA è stata redatta la richiesta d'offerta (RDO) n. 2462689, inserendo:

- nella sezione "Documentazione di gara" i seguenti documenti:

Descrizione	Lotto	Documento / Fac-simile
Allegati al Disciplinare di Gara	Gara	 Allegati Al Disciplinare Di Gara.7z (184.39KB)
Disciplinare di gara	Gara	 Disciplinare Di Gara Labdex.pdf (6.86MB)
Elaborati Progettuali	Lotto 1	 Labdex Elaborati Progettuali.7z (19.13MB)
Schema di contratto	Gara	 Schema Di Contratto Labdex.pdf (750.21KB)

1




- nella sezione “Documenti richiesti ai partecipanti” i seguenti allegati:

Descrizione	Lotto	Documento / Fac-simile	Tipo richiesta	Modalità risposta	Obbligatorio	Documento unico per operatori riuniti
DGUE - All. C	Gara	 All C Dgue.doc (214.5KB)	Amministrativa	Invio telematico con firma digitale	Obbligatorio, ammessi più documenti	Si
Dichiarazione degli ulteriori soggetti titolari di cariche e qualifiche - All. B	Gara	 All B Dichiarazione Degli Ulteriori Soggetti Titolari Di Cariche E Qualifiche.docx (68.41KB)	Amministrativa	Invio telematico con firma digitale	Facoltativo, ammessi più documenti	Si
Domanda di partecipazione - All. A	Gara	 All A.docx (82.26KB)	Amministrativa	Invio telematico con firma digitale	Obbligatorio, ammessi più documenti	Si
Eventuale documentazione relativa all'avvalimento	Gara		Amministrativa	Invio telematico	Facoltativo, ammessi più documenti	Si
Eventuali atti relativi a R.T.I. o Consorzi	Gara		Amministrativa	Invio telematico	Facoltativo, ammessi più documenti	Si
Patto di integrità - All. D	Gara	 All D Patto Di Integrit.docx (58.04KB)	Amministrativa	Invio telematico con firma digitale	Obbligatorio, ammessi più documenti	Si
Cauzione provvisoria	Lotto 1		Amministrativa	Invio telematico con firma digitale	Obbligatorio	Si
Contributo all'ANAC	Lotto 1		Amministrativa	Invio telematico	Obbligatorio	Si
Eventuale dichiarazione soggetti cessati	Lotto 1		Amministrativa	Invio telematico con firma digitale	Facoltativo	Si
Eventuali dichiarazioni ex art. 80 co.7 del D.Lgs. 50/2016 per situazioni di cui all'art. 80 co. 1 D.Lgs. 50/2016	Lotto 1		Amministrativa	Invio telematico con firma digitale	Facoltativo	Si
Procura speciale (eventuale)	Lotto 1		Amministrativa	Invio telematico con firma digitale	Facoltativo	Si
Offerta Economica (fac-simile di sistema)	Lotto 1		Economica	Invio telematico con firma digitale	Obbligatorio	Si

Relativamente ai Fornitori da includere sono stati scelti i seguenti filtri:

- per la sezione area merceologica:
OS 6 – Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi;
- per la sezione area legale:
Puglia, Basilicata e Campania;
- per i requisiti di tipo classe:
Qualificazione OS 6.



 2 

Il Sistema ha sorteggiato i trenta Operatori Economici invitati, di seguito riportati:

	Ragione sociale	Partita iva	Codice Fiscale	Comune(PR)	Regione	Modalità di inclusione
1	AMPA SERRAMENTI	08031321212	CPPPQL60T23E131W	GRAGNANO(NA)	CAMPANIA	Sorteggiato
2	C.L.D. IMPIANTI SRL	07581041212	07581041212	QUARTO(NA)	CAMPANIA	Sorteggiato
3	DITTA GERARDO SORRENTINO S.A.S. DI SORRENTINO DANIELA & C.	05009750653	05009750653	CAVA DE' TIRRENI(SA)	CAMPANIA	Sorteggiato
4	DITTA PALIOTTI VINCENZO	02505401212	PLTVCN74A24F839S	NAPOLI(NA)	CAMPANIA	Sorteggiato
5	EDIL TER S.R.L. DEL GEOM. CATALDO TERRONE	07045260721	07045260721	ANDRIA(BT)	PUGLIA	Sorteggiato
6	FATO S.R.L.S.	08415931214	08415931214	SANTA MARIA LA CARITA'(NA)	CAMPANIA	Sorteggiato
7	FERAL DI RONGHI FRANCESCO	07459010638	07459010638	NAPOLI(NA)	CAMPANIA	Sorteggiato
8	FUTURE CONCEPT DI ANGELODAMIANO ADAMI	05312600652	DMANLD91E30A717G	ALTAVILLA SILENTINA(SA)	CAMPANIA	Sorteggiato
9	GA.FLA.SOLUTIONS SRLS	01652540624	01652540624	PAUPISI(BN)	CAMPANIA	Sorteggiato
10	Gafa SRL	01971810740	01971810740	CEGLIE MESSAPICA(BR)	PUGLIA	Sorteggiato
11	GIOFRA COSTRUZIONI S.A.S. DI CICCARELLI OLIMPIA & C.	03206660619	03206660619	CASAL DI PRINCIPE(CE)	CAMPANIA	Sorteggiato
12	GIUSAN COSTRUZIONI EDILI E STRADALI S.A.S. DI BENE GIUSEPPE	01471661213	05891340639	AFRAGOLA(NA)	CAMPANIA	Sorteggiato
13	GROUP PEZZULLO S.R.L.	03891050613	03891050613	ORTA DI ATELLA(CE)	CAMPANIA	Sorteggiato
14	IMPR.EMI.D. SURL	03418260612	03418260612	CANCELLO ED ARNONE(CE)	CAMPANIA	Sorteggiato
15	IMPRESA FRUTTALDO AGOSTINO	07306950630	FRTGTN61R31F839W	QUARTO(NA)	CAMPANIA	Sorteggiato


 3
 

16	LE FINESTRE DI VUOLO ALFONSO	04107951214	VLULNS69B148980V	GRAGNANO(NA)	CAMPANIA	Sorteggiato
17	LEAF & CO.	08262521217	08262521217	NAPOLI(NA)	CAMPANIA	Sorteggiato
18	MAVA INFISSI	07617051219	NPLRFL78R52C129S	CASTELLAMMARE DI STABIA(NA)	CAMPANIA	Sorteggiato
19	MEDILCOM S.R.L.	07116350724	07116350724	MODUGNO(BA)	PUGLIA	Sorteggiato
20	NAGIMAL DI SANZARI MARIA CRISTINA	03572190613	SNZMCR70M67B963T	CASERTA(CE)	CAMPANIA	Sorteggiato
21	OMNI DI VIGLIUCCI SALVATORE & CO SRL	03549210619	03549210619	VITULAZIO(CE)	CAMPANIA	Sorteggiato
22	ORCHIDEA LUCANA	01254770777	01254770777	MATERA(MT)	BASILICATA	Sorteggiato
23	PA.MA. SRL	08359421214	08359421214	NAPOLI(NA)	CAMPANIA	Sorteggiato
24	PICCOLO MATTIA	01758030611	PCCMTT58R07H798X	CASAPESENNA(CE)	CAMPANIA	Sorteggiato
25	RO.MA. EVOLUZIONE SOC. COOP.	07837691216	07837691216	BACOLI(NA)	CAMPANIA	Sorteggiato
26	SAIA SUD SRL	02368360612	02368360612	CASERTA(CE)	CAMPANIA	Sorteggiato
27	STRAGAL	05614440633	05614440633	NAPOLI(NA)	CAMPANIA	Sorteggiato
28	TIERRE S.R.L.	04431240755	04431240755	ACQUARICA DEL CAPO(LE)	PUGLIA	Sorteggiato
29	TL TECHNOLOGY S.R.L.	02989940735	02989940735	TARANTO(TA)	PUGLIA	Sorteggiato
30	VI.GI. SRL	02904220734	02904220734	TARANTO(TA)	PUGLIA	Sorteggiato

Come specificato al punto 12 del Disciplinare di gara e, come ribadito in fase di creazione della RDO, il termine ultimo per la presentazione delle offerte è stato fissato alle ore 23:59 del 16/12/2019.

Il giorno 09/12/2019 alle ore 10:32 il Responsabile Unico del Procedimento (RUP), l'ing. Paola Amoruso, invia a tutti i fornitori invitati una comunicazione in cui afferma che in fase di creazione della RDO, per mero errore materiale, non è stata inserita la data e l'ora di svolgimento della prima seduta pubblica che è fissata il 17/12/2019 alle ore 12:00:

DETTAGLIO MESSAGGIO INVIATO	
Mittente	PAOLA AMORUSO - POLITECNICO DI BARI
Oggetto	Comunicazione data e ora di svolgimento della prima seduta pubblica - 2462689 - Lab eM3 LABORATORIO DI ECCELLENZA MECCANICA, MATEMATICA E MANAGEMENT RIQUALIFICAZIONE DEGLI SPAZI, DA ADIBIRE A LABORATORI, DELL'OFFICINA AL LIVELLO 0 DEL CORPO L01 DEL POLITECNICO DI BARI
Destinatari	30 - Destinatari
Id iniziativa	2462689
Nome Iniziativa	Lab eM3 LABORATORIO DI ECCELLENZA MECCANICA, MATEMATICA E MANAGEMENT RIQUALIFICAZIONE DEGLI SPAZI, DA ADIBIRE A LABORATORI, DELL'OFFICINA AL LIVELLO 0 DEL CORPO L01 DEL POLITECNICO DI BARI
Nome Amministrazione	POLITECNICO DI BARI
Nome e cognome PO	
Data ultima per la presentazione delle Offerte	16/12/2019 23:59
Testo	Con la presente si comunica che in fase di creazione di codesta Rdo, per mero errore materiale, non è stata inserita la data e l'ora di svolgimento della prima seduta pubblica che è fissata il 17/12/2019 alle ore 12:00.

Il 17/12/2019 alle ore 11:00 il RUP nomina la Commissione di gara all'uopo costituita.

TUTTO CIO' PREMESSO

4

Alle ore 12.15 il Presidente di Commissione, l'ing. Carmela Mastro, accede al sito www.acquistinretepa.it con le proprie credenziali per verificare la sezione "Buste presentate", dalla quale risulta che le offerte pervenute entro il termine fissato sono le seguenti:

Offerte per la gara Lab eM3 | LABORATORIO DI ECCELLENZA MECCANICA, MATEMATICA E MANAGEMENT RIQUALIFICAZIONE DEGLI SPAZI, DA ADIBIRE A LABORATORI, DELL'OFFICINA AL LIVELLO 0 DEL CORPO L01 DEL POLITECNICO DI BARI



Offerte per la gara

#	Denominazione concorrente	Forme di partecipazione	Lotti a cui ha partecipato	Data presentazione offerta
1	EDIL TER S.R.L. DEL GEOM. CATALDO TERRONE	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	16/12/2019 20:41:46
2	MEDILCOM S.R.L.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	16/12/2019 21:45:50

La Commissione, nella persona del Presidente, attraverso la sezione "Comunicazioni con i fornitori" invia, ai due fornitori che hanno presentato le offerte, la comunicazione di inizio attività di seduta pubblica, allegando il decreto direttoriale in cui sono nominati i componenti della Commissione di gara:

DETTAGLIO MESSAGGIO INVIATO	
Mittente	CARMELA MASTRO - POLITECNICO DI BARI
Oggetto	Inizio attività di seduta pubblica - 2462689 - Lab eM3 LABORATORIO DI ECCELLENZA MECCANICA, MATEMATICA E MANAGEMENT RIQUALIFICAZIONE DEGLI SPAZI, DA ADIBIRE A LABORATORI, DELL'OFFICINA AL LIVELLO 0 DEL CORPO L01 DEL POLITECNICO DI BARI
Destinatari	2 - Destinatari
Id iniziativa	2462689
Nome Iniziativa	Lab eM3 LABORATORIO DI ECCELLENZA MECCANICA, MATEMATICA E MANAGEMENT RIQUALIFICAZIONE DEGLI SPAZI, DA ADIBIRE A LABORATORI, DELL'OFFICINA AL LIVELLO 0 DEL CORPO L01 DEL POLITECNICO DI BARI
Nome Amministrazione	POLITECNICO DI BARI
Nome e cognome PO	
Data ultima per la presentazione delle Offerte	16/12/2019 23:59
Testo	Alle ore 12.15 ha inizio la seduta pubblica alla presenza della commissione nominata con D.D. n. 859 del 17.12.2019
Allegati	dd 859 del 17 dicembre 2019 commissione gara_signed.pdf

La Commissione passa alla sezione "Esame delle offerte" e "Apertura busta amministrativa" per verificare la documentazione inviata telematicamente e la validità della firma digitale. Dall'esame dei documenti inviati le offerte pervenute risultano valide ed ammesse alle successive fasi di gara. La Commissione dichiara quindi esaminata la documentazione amministrativa, cliccando sull'apposito tasto.

Ai sensi dell'art. 97, comma 3-bis, del D.Lgs. 50/2016 non si procede al calcolo della soglia di anomalia ove il numero delle offerte ammesse sia inferiore a cinque, pertanto, si procede all'esame dell'Offerta economica, accedendo alla sezione "Apertura busta economica", da cui risulta che i ribassi percentuali offerti sono i seguenti:

Concorrente	Valore complessivo dell'offerta
EDIL TER S.R.L. DEL GEOM. CATALDO TERRONE	32,65410000 Punti percentuale
MEDILCOM S.R.L.	32,02000000 Punti percentuale

Considerando che il criterio di aggiudicazione scelto è quello del prezzo più basso, la Commissione dichiara aggiudicatario provvisorio l'Operatore Economico EDIL TER s.r.l del Geom. Cataldo Terrone, con sede in Andria.

5

Concorrente	Valore complessivo dell'offerta	Miglior offerta
EDIL TER S.R.L. DEL GEOM. CATALDO TERRONE	32,65410000 Punti percentuale	Aggiudicatario provvisorio
MEDILCOM S.R.L.	32,02000000 Punti percentuale	Aggiudica provvisoriamente
Miglior offerta:	32,65410000 Punti percentuale	

La Commissione, ai sensi degli artt. 32, comma 5 e 33, comma 1 del D.L.gs 50/2016 e per tutto quanto sopra,

PROPONE

l'aggiudicazione dei lavori in parola (la cui efficacia si avrà, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016, a seguito della verifica del possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016) in favore dell'Operatore economico EDIL TER s.r.l del Geom. Cataldo Terrone, con sede in via Appio Claudio, 4 - 76123 Andria (BT), P.I.: IT0704526072, con un importo di aggiudicazione pari a € 279.749,19 oltre IVA, di cui € 8.284,78 per gli oneri relativi alla sicurezza, avendo offerto un ribasso pari a 32,654% sull'importo dei lavori posti a base d'asta.

RIMETTE

Il presente verbale, unitamente a tutti gli atti di gara, al RUP per l'approvazione della presente proposta di aggiudicazione.

Alle ore 13:28 la Commissione dichiara chiusa la seduta.

Il presente verbale viene trasmesso all'albo Pretorio per la relativa pubblicazione a norma di legge.

Letto, confermato e sottoscritto.

Bari, 17/12/2019

Il Presidente:

Ing. Carmela Mastro



Il Componente:

Dott.ssa Antonella Palermo



Il Componente/Segretario verbalizzante:

Dott.ssa Lucrezia Fortunato

